



Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, пк. 711, ул. "Цариградска" № 24, ет. 2, офис 1
Изп. Дело № 20257030400060

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 14.04.2025г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 15.04.2025г. До 15.05.2025г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Малко Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден, на следния недвижим имот, собственост на съделителите ДИМИТЪР НИКОЛАЕВ ДОЛАПЧИЕВ и ТАТЯНА ПАРАШКЕВОВА ДОЛАПЧИЕВА, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с **идентификатор 07079.6143.1.48** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бургас, с предназначение жилище-апартамент, на едно ниво, **с площ 96,59 кв. м.**, състоящ се от две спални, дневна, кухня, трапезария, баня, тоалетна и антре, **с адрес: гр. Бургас, бул. „Мария Луиза“, №17, ет.4, ап. лив.** при граници: на същия етаж- 07079.6143.1.28 и 07079.6143.1.49; под обекта 07079.6143.1.46; над обекта- 07079.6143.1.50, ведно с прилежащото избено помещение № 90, с площ 4 кв. м. и 0,60 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена, като самостоятелният обект се намира в сграда с идентификатор 07079.6143.1, с предназначение: жилищна сграда- многофамилна, която е разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.6143.

Началната цена, от която започва проданта е в размер на 200 288 лв. / двеста хиляди двеста осемдесет и осем лева/ .

Интересуващите се от имота могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата.

Задатъкът е в размер на **20 028,80 лв.**, което е 10 % от началната цена, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев в ЦКБ, клон Бургас, сметка № IBAN: BG49CECB979050J1345700 по изпълнително дело № 20257030400060.

Всеки наддавач, посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас, което се отразява във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

На 16.05.2025г. в 11,30 часа ден в Районен съд гр. Бургас, в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл. 492, ал. 1 от ГПК/.

Върху имота има наложени два броя възбрани и учредено право на ползване на Татяна Парашкевова Долапчиева до 18.07.2031г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

