РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к.711, ул."Цариградска" №24, ет.2, офис 1
Изп. Дело № 20237030400519

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 20.11.2026г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 23.11.2026г. До 23.12.2026г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недв. имот, собственост на на длъжника ГЕОРГИ ЙОВКОВ ЧОБАНОВ по изп. дело № 20237030400519, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1/6 ид.част от следните сгради находящи се в с.Тръстиково, общ. Камено, обл.Бургас и изградени в **УПИ VIII - 148 в квартал 35 / общинска собственост /, по плана на с.Тръстиково**, одобрен със Заповед №80/04.03.1940г. и изменен със Заповед № РД-09-186 / 03.11.1999г., целия с площ от **1280кв.м.,** при граници на УПИ: улица, УПИ VII - 149, УПИ V - 148, УПИ XVII - 156, УПИ IX - 156, УПИ XI - 156, а именно: **ЕДНОЕТАЖНА МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 48 кв.м.**, разположена в южната част на поземления имот в близост до улицата; **ЕДНОЕТАЖНА ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ от 47кв.м.**, разположена в непосредствена близост до предходната постройка откъм север.

Началната цена, от която започва проданта е в размер на 4 800 €. /четири хиляди и осемстотин евро /.

Интересуващите се, могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книжата.

Задатъкът е в размер на **480,00 €.**, което е 10% от посочената цена, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка"ЦКБ", по изпълнително дело № 20237030400519.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.** Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас, Съдебно изпълнителна служба , което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 29.12.2026г.от 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Върху недвижимите имоти е наложена възбрана в полза на взискателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/ГЕОРГИ МИХАЛЕВ/