РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ МИХАЛЕВ
рег. № 703
Район на действие - Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас 8001, п.к.711, ул."Цариградска" №24, ет.2, офис 1
Изп. Дело № 20087030400179

ОБЯВЛЕНИЕ

Днес, 20.11.2026г., подписаният ГЕОРГИ МИХАЛЕВ – Частен съдебен изпълнител, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 23.11.2026г. До 23.12.2026г. - 17.00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд в гр. Бургас, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на недв. имоти, собственост на на длъжника ВЕСЕЛИН ПЕТРОВ ШАРАПЧИЕВ по изп. дело № 20087030400179, на основание чл. 487 от ГПК, а именно:

1. **Поземлен имот с идентификатор 12245.27.26, находящ се в с. Вратица, общ. Камено,** обл. Бургас, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-808/13.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:няма данни за изменение. **Адрес на поземления имот: местност ДЬОЛНИК. Площ: 3003 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище. Категория на земята: 7. Съседи: 12245.27.15, 12245.27.27, 12245.27.39, 12245.27.17.

Началната цена, от която започва проданта е в размер на 2 240 €. / две хиляди двеста и четирдесет евро /.

2.**Поземлен имот с идентификатор 40381.5.389, находящ се в с. Кръстина, общ. Камено**, обл. Бургас, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-823/25.11.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение. **Адрес на поземления имот: местност ЛИСИЧИТЕ ДУПКИ. Площ: 1000 кв. м.** Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Лозе. Категория на земята: 4. Съседи: 40381.5.277, 40381.5.415, 40381.5.390, 40381.5.409, 40381.5.318.

Началната цена, от която започва проданта е в размер на 1 280 €. / хиляда двеста и осемдесет евро /.

Интересуващите се, могат да се явяват в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книжата.

Задатъкът е в размер на 10% от посочените цени, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Михалев, IBAN: BG49CECB979050J1345700, Банка"ЦКБ", по изпълнително дело № 20087030400179.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. **На осн. чл. 489, ал. 6, предложенията надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни.** Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Бургас, Съдебно изпълнителна служба , което се отразява във входящия регистър /чл.489, ал.4 от ГПК/.

На 29.12.2026г.от 11.30 часа ден в РС - Бургас в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител Георги Михалев ще състави протокол и обяви купувача /чл.492, ал.1 от ГПК/.

Върху недвижимите имоти е наложена възбрана в полза на взискателя.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ГЕОРГИ МИХАЛЕВ/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 703 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ * ГЕОРГИ МИХАЛЕВ Район на действие ОС БУРГАС