



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Петко Илиев, рег. № 821, Район на действие ОС Пловдив,  
гр.Пловдив ул. 4-ти Януари № 34 Б, тел. 032 / 632 224; 032 / 622 347; 0894 / 422 245;  
0894 / 422 247; 0894 / 424 426; 0895 / 756 309,

Изпълнително дело №: 20248210401002



821128553724

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Петко Илиев – частен съдебен изпълнител, вписан под № 821 на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие Пловдивски окръжен съд и адрес на кантората гр. Пловдив, ул. „4-ти януари“ №34Б, тел.032/632224, уведомявам интересуващите се, че по изпълнително дело № 20248210401002 насрочвам **ПЪРВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, намиращ се в село Първенец, община Родопи, област Пловдив, а именно:

**Поземлен имот с идентификатор № 59032.20.15 (пет, девет, нула, три, две, точка, две, нула, точка, едно, пет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-86/10.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, находящ се в село Първенец, община Родопи, област Пловдив, с последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот, от дата 24.02.2021г., с адрес: местност „Дотлука“, с площ от 2 939 кв.м. (две хиляди деветстотин тридесет и девет квадратни метра), с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 4 (четвърта), предишен идентификатор - няма, с номер по предходен план – 020015 (нула, две, нула, нула, едно, пет), при граници и съседи на поземления имот: поземлен имот с идентификатор № 59032.20.16, поземлен имот с идентификатор № 59032.20.302, поземлен имот с идентификатор № 59032.20.14, поземлен имот с идентификатор № 59032.20.8, поземлен имот с идентификатор № 59032.20.373, при първоначална цена от **80 072.80лв. (осемдесет хиляди и седемдесет и два лева и осемдесет стотинки)**.

Недвижимият имот е собственост на съделителите: **ВЕСЕЛИН ДИМИТРОВ ПЕНКОВ, ДЕСИСЛАВА БОЖИДАРОВА ПЕНКОВА, КРАСИМИРА СЕРГИЕВА МАЛИНОВА, ЕЛЕНА АТАНАСОВА ТРАЙКОВА и ПЕТЪР АТАНАСОВ МАЛИНОВ.**

Върху имота има вещни тежести, а именно: искова молба, том 4, № 12/2022г.; вписано съдебно решение, том 3, № 9/2024г.; учредяване на право на ползване с н.а., том 72, № 52/2024г.; възбрана, том 6, № 220/2024г.

Проданта ще се проведе в Районен съд - Пловдив, бул.„6-ти септември“ № 167 от 27.12.2024г. до 27.01.2025г. Наддавателните предложения ще бъдат отворени на 28.01.2025г. в 13:00 часа в стая 2, ет.1 в Районен съд-Пловдив.

Книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд-Пловдив в работното време на съда – всеки работен ден от 09,00ч. до 17,00ч.

**За участие в наддаването следва да се внесе задатък в размер на 10% от обявената първоначална продажна цена по специална банкова сметка на ЧСИ Петко Илиев – IBAN: BG30CECB97905083990900, BIC код - CECBVGSE, ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД.**

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ подпис и печат /

Чл. 277. Наказателния Кодекс (Изм. - ДВ, бр. 28 от 1982 г., в сила от 01.07.1982 г.) (1) (Изм. - ДВ, бр. 10 от 1993 г., изм. - ДВ, бр. 92 от 2002 г., доп. - ДВ, бр. 43 от 2005 г., в сила от 01.09.2005 г.) Който съзнателно премахне или повреди печат, поставен на законно основание от орган на властта, частен съдебен изпълнител или помощник-изпълнител върху движима или недвижима вещ за знак, че достъпът или разпореждането с нея са ограничени, се наказва с лишаване от свобода до две години или с глоба от сто до триста лева.

