



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител **Константин Павлов**, рег. № 824,
Район на действие Окръжен съд Пловдив,
Кантора: гр. Пловдив, бул. Шести септември 219, ет. 3
тел./факс 032/650 651, моб.0885 899 850, www.kravlov.com, e-mail: office@kravlov.com
Офис: гр. Пловдив, ул. Йоаким Груев 41, ет.1, оф. 3

Сертифицирана система за управление на качеството по **ISO 9001:2015**



Изп. дело №: 20258240402650

ОБЯВЛЕНИЕ
за **ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ**
по реда а чл. 501а-501ж от ГПК

Важни срокове:

1. Срок за **РЕГИСТРАЦИЯ** на наддавачите - от **06.03.2026 г.** до **17.00 часа** на **06.04.2026 г.**
2. Срок за **НАДДАВАНЕТО** в електронния публичен търг - **16.04.2026 г.** до **17.00 часа** на **22.04.2026 г.**
3. Обявяване на **КУПУВАЧ** – **23.04.2026 г.**

Частен съдебен изпълнител Константин Павлов, рег. № 824, с район на действие ОС Пловдив, съгласно чл.474, ал.5 вр. чл. 487 и сл. от ГПК и чл. 501а-501ж от ГПК обявявам, че на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерство на правосъдието (<https://zapori.mjs.bg/>) ще се проведе електронен публичен търг на следната **ДВИЖИМА ВЕЩ - МПС**, съсобственост на съделителите - **ОЛИМПИЯ ДИМИТРОВА МИТОВСКА** и **ВАЛЕРИЙ ДИМИТРОВ ЦАРЯНОВ**, а именно:

Лек автомобил **БМВ 318И** с рег. № **РВ9533СН**, рама № **WBACA91080KA03293**, двигател № **184E206457888**, цвят: **Червен**. Лошо техническо състояние, заплатена застраховка „Гражданска отговорност“ до **2027г.**, изтекъл технически преглед през **2020г.**

Пазарната стойност на изнесения на публична продан имот е определена съгласно изготвено заключение на лицензирано вещо лице и с оглед разпоредбата на чл.468, ал.3 от ГПК и е в общ размер **2060 евро** (две хиляди и шестдесет евро), с ледова равностойност **4029 лева**.

Начална цена на имота - Съгласно чл. 501б, ал.1 от ГПК във вр. с чл. 468 от ГПК, **началната цена**, от която ще започне наддаването, е **1751 евро** (хиляда седемстотин петдесет и едно евро), с ледова равностойност **3424,66 лева**, представляващи **85** на сто от определената пазарна стойност на движимата вещ.

Върху горепосания недвижим имот има вписани следните тежести: Запор, наложен от ЧСИ Константин Павлов по настоящото изпълнително дело.

Нормативна уредба на електронните публични търгове – основно в чл. 501а-501ж от ГПК и в Наредба № Н-3 от 06.04.2023 г. за воденето, съхраняването и за организацията, правилата и дейността на онлайн платформата за електронни публични търгове, издадена от Министъра на правосъдието, обн. ДВ, бр.35 от 18.04.2023 г., в сила от 20.07.2023 г.

Място на провеждане на електронния публичен търг: Онлайн платформата за електронни публични търгове, създадена и поддържана от Министерство на правосъдието с интернет адрес: <https://zapori.mjs.bg/>.

Регистрирането на наддавачите за участие в електронния търг продължава един

месец в периода от 06.03.2026 г. до 17.00 часа на 06.04.2026 г.

Регистрацията се извършва с електронен подпис на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерство на правосъдието (<https://zapori.mjs.bg/>).

Наддавачите, които желаят да участват в електронния публичен търг, могат да подават заявки за регистрация от свое име или като пълномощници, като заявките са различни образци. Пълномощникът се идентифицира и подписва с квалифициран електронен подпис, в който данните на упълномощеното лице трябва да съвпадат с данните в представеното пълномощно, издадено от представлявания наддавач.

Съгласно чл.4, ал.1 от ГПК регистрацията следва да бъде извършена на кирилица.

Задатък за участие: За участие в наддаването се внася зadatък 10 на стп върху началната цена, който задатък се превежда предварително в специалната сметка на ЧСИ Константин Павлов с IBAN: BG42BUIN70095021364818, АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ АД. В платежното нареждане се посочва името на вносителя – наддавач и като основание: „Задатък за участие в публ.продан по изп.дело 20258240402650“.

Документи за участие: При регистрацията наддавачът попълва заявка за участие по образец, като попълва необходимите данни, вкл. и електронен адрес за получаване на уведомлението, и прилага изискуемите документи – Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари; Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от ГПК и чл. 185 от ЗЗД; Квитанция за внесен задатък; Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Оторизиране на регистрацията на всеки наддавач: Съгласно чл. 501г, ал. 4 от ГПК съдебният изпълнител оторизира или отказва оторизацията на регистрирания наддавач в 5-дневен срок от регистрацията на наддавача. ЧСИ отказва оторизация, ако НЕ е внесен задатък или е регистрирано лице без право да наддава съгласно чл. 490, ал.1 от ГПК.

След оторизацията от ЧСИ, онлайн платформата за електронни публични търгове автоматично генерира и изпраща потребителско име и парола за участие в търга на конкретния регистриран наддавач по посочения от него електронен адрес.

При отказ от оторизация ЧСИ изпраща съобщение в 5-дневен срок на електронния адрес, посочен от кандидат-наддавача. Съобщението съдържа информация за основанието за постановения отказ. Регистрираният наддавач има право да подаде нова заявка след отхвърляне на първата, в случай че срокът за регистрация не е изтекъл и е отстранил нередовностите.

Внимание! Информация за регистрираните наддавачи НЕ се предоставя от ЧСИ на другите участници в конкретния търг или на трети лица. Информацията относно броя на наддавачите, както и техните лични данни, НЕ е достъпна за останалите наддавачи в онлайн платформата.

Публична е информацията в платформата за продаваното имущество; началната цена; текущата цена, която е достигната при наддаването, и крайната достигната цена на електронния търг.

Книжа относно продавания имот и разгласата на публичната продан: Всички желаещи да участват в публичната продан могат да се явят в кантората на ЧСИ Константин Павлов, за да преглеждат книгата за продавания имот и разгласата на публичната продан. Преглеждането на книгата се извършва всеки делничен ден през времетраенето на регистрацията за участие в електронния публичен търг, в приемното време на деловодството. За предоставяне на документи и информация относно публичната продан се дължи такса по т.19 от ТТРЗЧСИ. Всеки желаещ може да извършва допълнителни справки в публичните регистри относно факти и обстоятелства, относими към изнесения на публична продан недвижим имот.

Оглед на продавания имот: Всички желаещи да оглеждат гореописания имот, могат да сторят това всеки присъствен ден от 09,00 часа до 17,00 часа през времетраенето на регистрацията за участие в електронния публичен търг. Осигуряването на достъп до имота се осъществява по информация, предоставена от кантората на ЧСИ Константин Павлов, и след предварително уточнение с назначеното лице – пазач.

Внимание! - НАДДАВАНЕТО в електронния публичен търг продължава 7 дни в

периода **16.04.2026 г. до 17.00 часа на 22.04.2026 г.** Платформата изпраща автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването 24 часа, както и 1 час преди неговото начало.

В случай, че през последните 10 минути на търга се подаде ново наддавателно предложение, търгът се удължава автоматично с още 10 минути, но не повече от 48 часа. Търгът приключва, след като през последните 10 минути няма подадено наддавателно предложение.

Стъпката за наддаване е процент от началната цена на продавания имот и е в размер на 175,10 евро (сто седемдесет и пет евро и десет цента), с левова равностойност 342,47 лева, представляващи 10 на сто от началната цена – 1751 евро.

Провеждане на търга: Наддавателните предложения се увеличават с една стъпка. Последната заявена от отделен наддавач цена е публична в онлайн платформата за електронни публични търгове.

Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване.

Подробности относно наддаването може да видите в чл.33 и сл. от Наредба № Н-3 от 06.04.2023 г., издадена от Министъра на правосъдието, обн. ДВ, бр.35 от 18.04.2023 г., в сила от 20.07.2023 г.

След края на търга платформата за електронни търгове изпраща автоматично съобщение до всички оторизирани наддавачи за достигната цена на имуществото.

В случай, че наддавач не подаде нито едно предложение, се счита, че лицето не е отправило такова. Задатъкът му се възстановява след края на наддаването по посочена от него банкова сметка.

Обявяване на купувач: В първия работен ден след края на наддаването съдебният изпълнител ще изпълни задълженията си по чл. 501Е, ал.5 от ГПК, вкл. и ще обяви за купувач наддавача, който е предложил най-висока цена. Протоколът на ЧСИ се обявява незабавно на наддавачите в единната онлайн платформа.

Внимание! В първия работен ден след края на наддаването желаещите съделители, участвали като наддавачи в публичната продажба могат да се явят в кантората на ЧСИ Константин Павлов на адрес гр. Пловдив, бул Шести септември №219, ст.3, с оглед възможността за изкупуване на имота при условията на чл.354 от ГПК, което ще бъде отразено в протокола по чл. 501е, ал.5 от ГПК.

Плащане на цената: Лицето, обявено за купувач, е длъжно в **двуседмичен** срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена в специалната сметка на ЧСИ Константин Павлов с **IBAN: BG42BUIW70095021364818, АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ АД**, като приспадне внесените задатък.

В случай, че за купувач е обявен възникател/съделител, същият внася дължимите суми съгласно чл. 495 от ГПК в **двуседмичен срок** след влизане в сила на разпределението.

Напомявам, че купувачът е длъжен да плати местен данък на общината и таксите за прехвърляне на вещта.

При невнасяне на цената от обявения за купувач се прилага чл. 493 от ГПК.

Важно! Покупката на вещи на електронен публичен търг може да бъде финансирана от банкова или кредитна институция, регистрирана по Закона за кредитните институции. При наличие на такова финансиране и по искане на кредитната институция, съдебният изпълнител вписва заедно с постановлението за възлагане и завокута ипотека върху продадения имот.

Частен съдебен изпълнител:

/Константин Павлов

