

Частен съдебен изпълнител Даниела Златева, рег. № 876, район на действие ОС - Шумен,
адрес на кантората: гр. Шумен, ул. "Съединение" № 119А, офис 9,
тел. 054 / 802125

О Б Я В Л Е Н И Е № 20168760400998

Подписаната Даниела Златева, ЧСИ рег. № 876, с район на действие ОС – Шумен, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 29.06.2025 г. до 29.07.2025 г., ще се проведе в сградата на РС – ШУМЕН, публична продажба, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в село Ивански, общ. Шумен, област Шумен, собственост на ДОЧКО ХРИСТОВ ДОЧЕВ, по изпълнително дело № 201687604000998, по описа на ЧСИ, а именно:

1/3 /една трета/ идеална част от Поземлен имот с идентификатор 32158.187.34 /три две едно пет осем точка едно осем седем точка три четири/, адрес на поземления имот: село Ивански, местност ЛОНГУЗА, с площ 5501 кв.м. /пет хиляди петстотин и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, стар номер 187034 , съседи: 32158.187.39, 32158.187.35, 32158.187.4, 32158.187.5, 32158.187.6, 32158.187.33, по КККР одобрени със Заповед за одобрение на КККР № РД-18-16/10.05.2007 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

ТЕЖЕСТИ ЗА ИМОТА: ВПИСАНА ВЪЗБРАНА НА 14.10.2016 Г. ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ВЗЕМАНЕТО НА „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД; ВПИСАНА ВЪЗБРАНА НА 14.02.2019 Г. ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ВЗЕМАНЕТО НА „ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ“ АД;

НАЧАЛНА ТРЪЖНА ЦЕНА ЗА 1/3 идеална част от ИМОТА: 2 448,00 лева. /ДВЕ ХИЛЯДИ ЧЕТИРИСТОТИН ЧЕТИРИДЕСЕТ И ОСЕМ ЛЕВА/

Интересуващите се от имота могат да се явят в деловодството на Районен съд – ШУМЕН всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата **или в кантората ми всеки присъствен ден, след заплащане на такса в размер на 24.00 лв./двадесет и четири лева/ на основание т.19 от Тарифата към ЗЧСИ.** Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки вторник и четвъртък от 09,30 ч. до 11,00 ч. по местонахождението му.

Задатъкът /залога/ - 10 % върху началната цена на продаваемия се имот, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител в „ЮРОБАНК И ЕФ ДЖИ БЪЛГАРИЯ“ АД IBAN: BG42 BPBI 7946 1061 7589 03 BIC: BPBIBGSF, **КОЙТО ДЕПОЗИТ СЛЕДВА ДА Е ПОСТЪПИЛ ПО ПОСОЧЕНАТА СМЕТКА НАЙ-КЪСНО ЕДИН ДЕН ПРЕДИ ТЪРГА.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в деловодството на Районен съд – ШУМЕН, което се отразява в регистър.

На **30.07.2025 г.** в 09,00 ч., в присъствието на явилите се наддавачи, частен съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача в сградата на Районен съд – ШУМЕН /в сградата на Проектантска организация/. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492, ал.2 от ГПК/.

Частен съдебен изпълнител:

/ Даниела Златева /

