

на строеж върху поземления имот, описан по-долу и ведно с $\frac{1}{2}$ /една втора/ идеална част от 30.18 / 874.00 /тридесет цяло и осемнадесет стотни върху осемстотин седемдесет и четири/ идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 77195.717.155 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка седемстотин и седемнадесет точка сто петдесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Хасково, одобрени със Заповед № РД-18-63/05.10.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, с последно изменение, засягащо поземления имот от 09.04.2020 г., с административен адрес на имота: **гр.Хасково, п.к.6300, ж.к.“Бадема“, ул.“Места“ № 5** /пет/, целият с площ от **874 кв.м.** /осемстотин седемдесет и четири/ квадратни метра, с трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, с начин на трайно ползване: **За друг обществен обект, комплекс**, предишен идентификатор: 77195.717.28 и 77195.717.29, номер по предходен план: парцел VIII, парцел IX, в квартал 613, при съседи: 77195.717.158, 77195.717.26, 77195.717.143, 77195.717.30 и 77195.717.23

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА 72 601.60 лева /седемдесет и две хиляди шестстотин и един лева и шестдесет стотинки/.

Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ.

Всички желаещи да преглеждат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота Шабан Рафет Шабан на адрес: гр.Хасково ж.к.“Бадема” ул.“Места“ № 5.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG25BUIN95615100041906 BIC:BUINBGSF** в “АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ” АД по изп.дело № 20258740400364. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни на осн. чл.489 ал.6 от ГПК.

На **16.10.2025 г. в 10.30 часа** в сградата на Районен съд – Хасково ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

