

# ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

## **О Б Я В Л Е Н И Е**

изп.дело № 20238740400621

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **28.04.2026 г. до 28.05.2026 год.** – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, бул."България" №144, ет.1 стая №12 Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Ваня Атанасова Атанасова – Зафирова, за удовлетворяване вземането на „Хидро Електрик България“ ЕАД, а именно:

**1. 1/3 /една трета/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 14550.72.67 /четирнадесет хиляди петстотин и петдесет точка седемдесет и две точка шестдесет и седем/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Гарваново, община Хасково, одобрени със Заповед № РД – 18 – 56/24.01.2019 на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: **с.Гарваново местност „КОКАРДЖА“** целия с площ от **2 999 кв.м.** /две хиляди деветстотин деветдесет и девет кв.м./, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 4 /четвърта/ предишен идентификатор – няма, номер по предходен план: 072067, при съседи: 14550.72.68, 14550.72.66, 14550.72.63, 14550.95.150, 14550.72.69, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА - 448.80 евро /четирстотин четирдесет и осем евро и 0.80 евроцента/.****

**Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ Самуил Пеев в полза на „Хидро Електрик България“ ЕАД.**

Всички желаещи да прегледат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това от понеделник до петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота на адрес: с.Гарваново м."Кокарджа".

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG 25 BUIN 95615100041906 BIC:BUINBGSF** в "АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ" АД по изп.дело № 20238740400621. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева/15 338.76 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. **Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 % са недействителни** На **29.05.2026 г. в 11.00 часа** в сградата на Районен съд – Хасково, бул."България" №144 ет.1 ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи усстно предложат цена по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към усстно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ С ХАСКОВО  
САМУИЛ ПЕЕВ**

