

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20238740400693

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **01.05.2026 г. до 01.06.2026 год.** – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, бул."България" №144, ет.1 стая №12 Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Рейхан Хакъ Халим, а именно:

1/6 /една шеста/ идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 77195.710.110.1.34 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка седемстотин и десет точка сто и десет точка едно точка тридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-63/05.10.2006 на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта, засягащо самостоятелния обект: няма данни за изменение, с адрес на имота: гр.Хасково ж.к."Орфей" № 21 вх.А ет.6 ап.33, самостоятелния обект се намира на етаж 6 /шест/ в сграда с идентификатор 77195.710.110, предназначение: Жилищна сграда – многофамилна, сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 77195.710.110, предназначение на самостоятелния обект: Жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, брой нива на обекта: 1, посочена в документа площ: 75.00 кв.м. /седемдесет и пет кв.м./, прилежащи части:1/6 ид.ч от мазе № 33, ниво: 1, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж – 77195.710.110.1.35, 77195.710.110.1.33, под обекта – 77195.710.110.1.28, над обекта – 77195.710.110.1.40, стар идентификатор: няма, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА - 7 027.20 евро /седем хиляди двадесет и седем евро и 0.20 евроцента/.**

Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ Самуил Пеев в полза на Тихомир Иванов Иванов.

Всички желаещи да преглеждат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това от понеделник до петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе, на адрес: гр.Хасково ж.к."Орфей" № 21 вх.А ет.6 ап.33.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG 25 BUIN 95615100041906 BIC:BUINBGSF** в ТБ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ" АД по изп.дело № 20238740400693. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 15 338.76 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. **Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 % са недействителни** На **02.06.2026 г. в 10.00 часа** в сградата на Районен съд – Хасково, бул."България" №144 ет.1 ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител (чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

