

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело №20258740401695

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 02.08.2026 г. до 02.09.2026 год. – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на **ЯНКО ГЕОРГИЕВ ЯНЕВ** от с.Орлово, възбранен за задължението на ЕТ „ВОЛФРАМ – ЯНКО ЯНЕВ“, за удовлетворяване вземането на **ОБЩИНА ХАСКОВО**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 00326.87.5 /нула нула триста двадесет и шест точка осемдесет и седем точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с.Александрово** общ.Хасково, одобрени със Заповед № РД-18-1547/04.09.2018 на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: **с.Александрово, местност „КАРШИ МАХЛЕ“**, площ: **4901 кв.м.** /четири хиляди деветстотин и един кв.м./, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, Категория на земята при неполивни условия: 5 /пета/, предишен идентификатор: няма, Номер от предходен план: 087005, при съсед: 00326.87.4, 00326.87.6, 00326.87.3, 00326.87.516

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА 3 391.20 евро /три хиляди триста деветдесет и едно евро и двадесет евроцента/.

Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ.

Всички желаещи да преглеждат обявения за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота на адрес: с.Александрово, общ.Хасково, местност „Карши Махле“.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG25BUIN95615100041906 BIC:BUINBGSF в “АЛИАНЦ БАНК БЪЛГАРИЯ” АД по изп.дело № 20258740401695. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни на осн. чл.489 ал.6 от ГПК.

На 03.09.2026 г. в 10.30 часа в сградата на Районен съд – Хасково ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/САМУИЛ ПЕЕВ/