

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело №20248740401113

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 16.10.2026 г. до 16.11.2026 год. – края на работното време, в Районен съд - гр.Хасково, Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на **ТОДОР НИКОЛАЕВ НИКОЛОВ** от гр.Хасково, за удовлетворяване вземането на **ОБЩИНА ХАСКОВО**, а именно:

½ /една втора/ идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 37321.22.5 /тридесет и седем хиляди триста двадесет и едно точка двадесет и две точка пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Клокотница, общ.Хасково, одобрени със Заповед № РД-18-1556/04.09.2018 на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: с.Клокотница, местност “ГЕРЕНА“, площ на целия имот: 4 000 кв.м. /четири хиляди кв.м./, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: нива, Категория на земята: 4 /четвърта/, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 022005, при съседи: 37321.27.87, 37321.27.419, 37321.22.4, 37321.22.6, 37321.22.3

ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА 1 202.40 евро /хиляда двеста и две евро и четиридесет евроцента/ за ½ идеална част

Тежести върху имота: възбрана от ЧСИ.

Всички желаещи да преглеждат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе при управителя на имота на адрес: с.Клокотница, общ.Хасково, местност „Герена“.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG25BUIN95615100041906 BIC:BUINBGSF в “АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ” АД по изп.дело № 20248740401113. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 15 338.76 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Хасковски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни на осн. чл.489 ал.6 от ГПК.

На 17.11.2026 г. в 10.00 часа в сградата на Районен съд – Хасково ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

гр.Хасково

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/САМУИЛ ПЕЕВ/

