ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ САМУИЛ ПЕЕВ

О Б Я В Л Е Н И Е

изп.дело № 20268740400451

Подписаният Самуил Митков Пеев – частен съдебен изпълнител, рег.№874, район на действие – ХОС, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **21.11.2026 г. до 21.12.2026 год**. – края на работното време, в Районен съд - гр.Димитровград, Съдебно – изпълнителна служба ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на следния недвижим имот, принадлежащ на Николай Грозев Делчинов, за удовлетворяване вземането на Община Димитровград, а именно:

½ /една втора/ идеална част от СГРАДА – ОБЩЕЖИТИЕ ЗА РАБОТНИЦИ, построена в държавен поземлен имот XI – 405 /римско единадесет арабско четиристотин и пет/ в квартал 58 /петдесет и осем/ по плана на с.Бодрово, общ.Димитровград, одобрен със Заповед № 936/1989 г. и № 136/1995 г., при граници на целия имот: от две страни улици, УПИ X – 405, УПИ VIII – 404, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА – 6 120 евро /шест хиляди сто и двадесет евро/.**

Тежести върху имота: възбрана в полза на Община Димитровград.

Всички желаещи да преглеждат обявеният за продан недвижим имот, могат да сторят това от понеделник до петък от 08.00 ч. до 17.00 ч. през времетраенето на проданта, посочено по-горе на адрес: с.Бодрово.

Купувачите, желаещи да участват като **НАДДАВАЧИ** в публичната продан, следва да направят надлежното за това **ПИСМЕНО** предложение, съгласно разпоредбата на чл.489 ал.2 от ГПК.

Задатъкът – 10 % от първоначалната оценка на обявения за продан имот, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК за правоучастие в проданта, се внася по **с/ка на частен съдебен изпълнител Самуил Пеев BG 25 BUIN 95615100041906 BIC:BUINBGSF** в ТБ "АЛИАНЦ БЪЛГАРИЯ" АД по изп.дело № 20268740400451. Екземпляр от платежния документ се прилага към предложението.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари, следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица – Декларация по чл.4 ал.7 и чл.6 ал.5 т.3 ЗМИП за произход на средствата, за юридически лица – Декларация по чл.6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Предложенията се подават в канцеларията на Димитровградски районен съд, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489 ал.4 и 5 от ГПК/. **Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 % са недействителни.** На **22.12.2026 г. в 10.00 часа** в сградата на Районен съд – Димитровград ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител /чл.492 ал.1 от ГПК/, ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по – висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл.492 ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/САМУИЛ ПЕЕВ/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 874 САМУИЛ ПЕЕВ Район на действие О.С ХАСКОВО 874 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ