

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ГЕРГАНА ИЛЧЕВА, Рег. № 765

Район на действие: Окръжен съд Стара Загора
Адрес: Стара Загора ул. „Поп Минчо Кънчев“ № 71, п.к. 415

О Б Я В Л Е Н И Е
Изп. дело № 20237650402054

ИЗХ № 40595
13.03.2025

Частен съдебен изпълнител Гергана Илчева на основание чл. 487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **09.00 часа на 22.04.2025 г. до 17.00 часа на 22.05.2025 г.** включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд, град Чирпан всички наддавателни предложения по публичната продажба на недвижим имот, собственост на длъжника Станка Христова Стоенчева за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД, със седалище и адрес на управление: град София, ул. „Московска“ № 19, а именно:

½ ид. част /една втора идеална част/ от Поземлен имот с идентификатор 32456.94.19 (тридесет и две хиляди четиристотин петдесет и шест, точка, деветдесет и четири, точка, деветнадесет), с. Изворово, общ. Чирпан, обл. Стара Загора, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-327/06.02.2018г. на ИД на АГКК, с адрес на поземления имот: село Изворово, местност „Стрелката“, с площ: 5 002 кв.м. (пет хиляди и два квадратни метра), Трайно предназначение на територията: Земеделска, Начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5 (пета), стар идентификатор: няма, Номер по предходен план: 094019 (нула, девет, четири, нула, едно, девет) при съсед: 32456.94.18, 32456.94.518, 32456.94.5, 32456.94.4, 32456.94.536, 32456.94.20.

Началната цена, от която ще започне публичната продажба на посочената идеална част от имота е в размер на 7 200 лв. (седем хиляди и двеста лева).

Върху имота са вписани тежести в следния ред: Възбрана в полза на вискателя, вписана в том 1, акт № 62/2018 год., лв. Вх. Рег. № 996 от 03.05.2018 год.;

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продажба. Желаещите да го купят могат да се явят в сградата на Районен съд, гр. Чирпан всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

За участие в наддаването се внася задатък в размер на десет на сто върху началната цена на изнесения на продажба недвижим имот предварително по сметка на **Частен съдебен изпълнител Гергана Илчева с IBAN: BG 91 STSA 9300 0015 7888 88, BIC код STSABGSF при "БАНКА ДСК" АД, гр. Стара Загора по Изп. дело № 20237650402054.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд, гр. Чирпан до **17.00 часа на 22.05.2025 г.** Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

На **23.05.2025 г. в 10.00 часа** в сградата на Районен съд, гр. Чирпан, съдебният изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи ще обяви постъпилите наддавателни предложения за което ще състави протокол. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по - висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

Радосвета Ганева
Помощник частен
съдебен изпълнител

