

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ГЕРГАНА ИЛЧЕВА, Рег. № 765

Район на действие: Окръжен съд Стара Загора
Адрес: Стара Загора ул. „Поп Минчо Кънчев“ № 15

О Б Я В Л Е Н И Е
Изп. дело № 20267650400616

ИЗХ № 29155
22.06.2026 г.

Частен съдебен изпълнител Гергана Илчева на основание чл. 487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 09.00 часа на 21.07.2026 г. до 17.00 часа на 21.08.2026 г. включително, ще се приемат в канцеларията на Районен съд, гр. Стара Загора всички наддавателни предложения за изнесения от съда на публична продан недвижим имот, собственост на съделителите – Диана Танева Радева - Атанасова, Марчо Стоянов Атанасов, Павел Иванов Марковски и Енчо Танев Радев, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 36899.8.239 (тридесет и шест хиляди осемстотин деветдесет и девет, точка, осем, точка, двеста тридесет и девет), находящ се в с. Кирилово, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД – 18-397 от 25.09.2017 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 31.07.2024 г., адрес на поземления имот: с. Кирилово, местност ДОЛАПА, с площ от 770 кв. м. (седемстотин и седемдесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 6 (шест), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008239 (осем хиляди двеста тридесет и девет), съседи: 36899.9.238, 36899.8.237, 36899.8.236, 36899.8.233, 36899.888.9901.

Началната цена, от която ще започне публичната продан за описания недвижим имот е в размер на 967, 20 евро /деветстотин шестдесет и седем евро и двадесет евроцента/.

Тежести за имота: Искова молба за делба, вписана в СВ Стара Загора с вх. рег. № 13127/13.12.2024 год., том 6, дв. вх. рег. № 13074/13.12.2024 год.; Възбрана по изпълнителното дело, вписана в СВ – Стара Загора с вх. рег. № 2654/27.03.2026 год., том 1, № 189/2026 год., дв. вх. рег. № 2638/27.03.2026 год.

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан. Желаещите да купят имота могат да се явят в сградата на Районен съд, гр. Стара Загора всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата.

За участие в наддаването се внася задатък в размер на десет на сто върху началната цена на изнесения на продан недвижим имот предварително по сметка на ЧСИ Гергана Илчева с IBAN: BG 91 STSA 93000015788888, BIC код STSABGSF при "БАНКА ДСК" АД, гр. Стара Загора по Изп. дело № 20267650400616.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.

Наддавателните предложения се подават в деловодството на Районен съд, гр. Стара Загора до **17.00 часа на 21.08.2026 г.**

На **24.08.2026 г. в началото на работния ден** в сградата на Районен съд, гр. Стара Загора, съдебния изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи ще обяви постъпилите наддавателни предложения за което ще състави протокол.

За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по - висока с размера на един задатък, ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал.2 от ГПК/.

На основание чл. 354, ал. 1 от ГПК всеки от съделителите в делбата, може да изкупи изнесения на продан недвижим имот при условията на чл. 505, ал. 2 от ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Елена Георгиева
помощник частен
съдебен изпълнител

