



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865
Район на действие Окръжен съд Стара Загора
Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов, № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20248650400750

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **20.12.2024 г. до 20.01.2025 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Чирпан, бул. Георги Димитров № 28 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в град Чирпан, община Чирпан, ул. Братя Даскалови № 10, собственост на ГАЛИНА ТОНЧЕВА ЖЕЛЕВА - длъжник по изп. дело № 20248650400750 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД, а именно:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор **81414.502.1411.1.12** по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-1540/03.09.2018 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо самостоятелния обект е от 24.06.2024 г., с предназначение на самостоятелния обект: АТЕЛИЕ № 2, в жилищна или вилна сграда, или сграда със смесено предназначение, с площ от 64.80 кв. м, находящ се в град Чирпан община Чирпан, област Стара Загора, улица Братя Даскалови № 10, етаж 4, в сграда с идентификатор 81414.502.1411.1, с предназначение: жилищна сграда със смесено предназначение, разположена в поземлен имот с идентификатор 81414.502.1411, на едно ниво, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 81414.502.1411.1.10, 81414.502.1411.1.11; под обекта: 81414.502.1411.1.5; над обекта: 81414.502.1411.1.15, 81414.502.1411.1.13.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 48 000 /четиридесет и осем хиляди/ лева.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя, вписана в СВ Чирпан на 30.08.2024 г., т. 2, акт № 3, вх. рег. № 2796, дв. вх. рег. № 2794.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр. Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECBVBGSF** по изп. дело № 20248650400750.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Чирпан, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **21.01.2025 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Чирпан, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

04.11.2024 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/

