



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20268650400065

Изходящ №: 9349 / 28.04.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20268650400065

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **18.05.2026 г. до 18.06.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в с. Подслон, общ. Стара Загора, собственост на ГЛАДИАТОР 3 ЕООД - длъжник по изп. дело № 20268650400065 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на взыскателя по делото ВЕСЕЛИН РАЙЧЕВ ГЕОРГИЕВ, а именно:

ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО, с площ от 1035 кв. м, находящо се в село Подслон, община Стара Загора, област Стара Загора, съставляващо **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VII-116**, в квартал 29, по плана на селото, одобрен със Заповед № 2211/25.11.1985 г., при граници на УПИ: от север - УПИ VI-113, от изток - улица, от юг - УПИ VIII-116 и от запад УПИ X-115.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 4140 /четири хиляди сто и четиридесет/ евро.

ПРАЗНО ДВОРНО МЯСТО, с площ от 903 кв. м, находящо се в село Подслон, община Стара Загора, област Стара Загора, съставляващо **УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VIII-116**, в квартал 29 по плана на селото, одобрен със Заповед № 2211/25.11.1985 г., при граници на УПИ: от север - УПИ VI-113, от изток - улица, от юг - улица и от запад УПИ IX-115.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 3612 /три хиляди шестстотин и дванадесет/ евро.

Тежести за имотите: Възбрана в полза на взыскателя вписана в СВ Стара Загора на 13.03.2026 г., т. 1, акт № 153, вх. рег. № 2179, дв. вх. рег. № 2164; Възбрана в полза на Община Стара Загора вписана в СВ Стара Загора на 27.10.2025 г., т. 3, акт № 99, вх. рег. № 11245, дв. вх. рег. № 11201; Възбрана в полза на Оптиком ООД, вписана в СВ Стара Загора на 07.05.2025 г., т. 1, акт № 282, вх. рег. № 4149, дв. вх. рег. № 4144.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжката по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имотите. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да съгледат това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBVBGSF по изп. дело № **20268650400065**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **19.06.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

28.04.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/