



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов, № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20188650400581

Изходящ №: 10559 / 15.05.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20188650400581

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **29.05.2026 г. до 29.06.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Чирпан, бул. Георги Димитров № 28 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Братя Даскалови, община Братя Даскалови, област Стара Загора, собственост на ЖЕЛКА ВИДЕВА ПЕНЕВА - длъжник по изп. дело № 20188650400581 по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, за удовлетворяване вземането на вискателя по делото РАЙА ДИМИТРОВА КОСТОВА, а именно:

1/3 идеална част от: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 304, в квартал 31, по плана на село Братя Даскалови, община Братя Даскалови, област Стара Загора, целият с площ от 1,771 дка, за които са образувани УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI-304, с площ от 879 кв.м, съставляващ празно дворно място и УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VII-304, с площ от 873 кв.м, ВЕДНО със сградата в него, при граници на ПИ: улица, УПИ № V – 305, УПИ № IV – 303, улица, улица.

Цената, от която започва проданта, е в размер на 1066.67 /хиляда шестдесет и шест и шестдесет и седем евроцента/ евро за продаваната идеална част.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя, вписана в СВ Чирпан на 24.10.2022 г., т. 1, акт № 166, вх. рег. № 4092, дв. вх. рег. № 4091; Възбрана в полза на Община Братя Даскалови, вписана в СВ Чирпан на 15.04.2025 г., т. 1, акт № 101, дв. вх. рег. № 1645, вх. рег. № 1644; Възбрана в полза на Агенция за събиране на вземания ЕАД вписана в СВ Чирпан на 05.08.2021 г., т. 1, акт № 152, вх. рег. № 3475, дв. вх. рег. № 3475; Възбрана в полза на Финанс инфо асистанс ЕООД, вписана в СВ Чирпан на 14.08.2014 г., т. 1, акт № 150, вх. рег. № 2946, дв. вх. рег. № 2942.

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр. Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC SECBVBSF** по изп. дело № 20188650400581.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Чирпан, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **30.06.2026 г.** в началото на работния ден в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Чирпан, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.



15.05.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ.....
/МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/