



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов, № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20228650400279

Исходящ №: 19242 / 01.10.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело №. 20228650400279

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересуващите се, че от **10.11.2026 г. до 10.12.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Раднево, ул. Тачо Даскалов, № 1 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, находящи се в с. Коларово, община Раднево, собственост на КОЙЧО ЖЕЛЕВ КОЙЧЕВ - длъжник по изп. дело № 20228650400279, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОД НА МВР ГР. СТАРА ЗАГОРА, а именно:

1. 1/6 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 38008.23.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-770/27.11.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 6580 кв.м, находящ се в село Коларово, община Раднево, област Стара Загора, местност Трите могили, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 023001, при съседи: 38008.20.172, 38008.20.20, 38008.23.2, 38008.23.145.

Цената, от която започва проданта, е в размер на **866.40 /осемстотин шестдесет и шест и четиридесет евроцента/ евро** за продаваната идеална част.

2. 1/6 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 38008.70.16, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-770/27.11.2017 г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 10 329 кв.м, находящ се в село Коларово, община Раднево, област Стара Загора, местност Алчак, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 070016, при съседи: 38008.70.10, 38008.70.25, 38008.70.285, 38008.70.17.

Цената, от която започва проданта, е в размер на **1360.80 /хиляда триста и шестдесет и осемдесет евроцента/ евро** за продаваната идеална част.

Тежести за имотите: Възбрана в полза на вискателя, вписана в СВ Раднево на 06.04.2026 г., т. 1, акт № 27, вх. рег. № 463, дв. вх. рег. № 463.

Интересуващите се от имотите могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжата по проданта се държат и в канцеларията на Районен съд Раднево на разположение на всеки, който се интересува от имотите. Всички желаещи да прегледат имотите, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението им.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, IBAN: BG35CECB97905072027800, BIC CECB BG SF по изп. дело № 20228650400279.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Раднево, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **11.12.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи на определеното за целта място в сградата на Районен съд Раднево, съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

01.10.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

МАРГАРИТА ДИМИТРОВА

