



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА, рег. № 865

Район на действие Окръжен съд Стара Загора

Адрес: гр. Стара Загора, бул. Генерал Столетов № 52, ет. 1, офис 1, тел. 042/624399

Изпълнително дело №: 20248650400304

Исходящ №: 20810 / 23.10.2026 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

изп. дело №. 20248650400304

Подписаната МАРГАРИТА ДИМИТРОВА съдебен изпълнител рег.№ 865 с район на действие Окръжен съд Стара Загора, обявявам на интересующите се, че от **21.11.2026 г. до 21.12.2026 г.** ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Стара Загора, бул. М. М. Кусев, № 33 ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, находящ се в с. Самуилово, общ. Стара Загора, област Стара Загора, собственост на ГАНЧО ГЪОНЕВ ГАНЧЕВ - длъжник по изп. дело № 20248650400304, по описа на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА за удовлетворяване вземането на вискателя по делото ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА, а именно:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ X-200, в квартал 28, находящ се в село Самуилово, община Стара Загора, област Стара Загора, с площ от 840 кв.м, ВЕДНО с разположената в него паянтова сграда и други приращения и подобрения, при съседни на УПИ: улица, УПИ IX-200, УПИ VII-199, УПИ V-198 и УПИ XI-200.

Цената, от която започва продажта, е в размер на 1600 /хиляда и шестстотин/ евро.

Тежести за имота: Възбрана в полза на вискателя вписана в СВ Стара Загора на 07.08.2026 г., т. 2, акт № 202, вх. рег. № 7543, дв. вх. рег. № 7523.

Интересующите се от имота могат да се явят в кантората ми всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Книжката по продажта се държат и в канцеларията на Районен съд Стара Загора на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник от 10.00 ч. до 11.30 ч. по местонахождението му.

Задатъкът 10% върху цената на имота, съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в продажта, се внася предварително по сметка на ЧСИ МАРГАРИТА ДИМИТРОВА в банка ЦКБ АД, гр.Стара Загора, **IBAN: BG35CECB97905072027800**, BIC CECBVBGSF по изп. дело № **20248650400304**.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Стара Загора, като се отразяват във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На **22.12.2026 г.** в началото на работния ден, в присъствието на явилите се наддавачи, на определеното за целта място в сградата на Районен съд Стара Загора съдебният изпълнител отваря постъпилите наддавателни предложения, като за целта съставя протокол съгласно чл.492, ал.1 от ГПК. За купувач на имота се смята този наддавач, който е предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи може устно да предложи по-висока цена с размера на един зададък. След изчерпване на предложенията, за купувач се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

23.10.2026 г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



МАРГАРИТА ДИМИТРОВА/