



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител  
РЕГ. № 868  
РУМЯНА МАНДЖУРОВА  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -  
ОКРЪЖЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА  
Изх. № 9897/ 15.06.2026  
Казанлък, 15.06.2026

ИЗП. Д. № 20268680400142

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20268680400142, Първа публична продажба на имущество собственост на ТРОН ЕООД И СТОЯНКА БОНЕВА МИШОВА.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

Поземлен имот с идентификатор 38563.46.3 / тридесет и осем хиляди петстотин шестдесет и три точка четиридесет и шест точка три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Копринка, общ.Казанлък обл.Стара Загора, одобрени със Заповед РД 18-966/22.12.2017г на изпълнителния директор на АГКК, без последващо изменение на кадастралната карта, адрес на поземления имот с.Копринка,местност КАВАККЪР , площ от 2399 кв.м./ две хиляди триста деветдесет и девет кв.м./ начин на трайно ползване - нива, категория при неполивни условия - трета, при съседни самостоятелни обекти : 38563.49.120, 38563.46.4, 38563.46.9, 38563.46.409, 38563.46.408

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 1 784,00 евро / една хиляда седемстотин осемдесет и четири евро /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 30.06.2026 до 30.07.2026 в Районен съд Казанлък, с адрес Казанлък 6100, ул. Паисий Хилендарски 16.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 31.07.2026г. от 09:30ч. в Районен съд Казанлък.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: искова молба за съдебна делба,вписана вх.рег.3668/27.06.2024г т.2 акт 142 АВ,служба по вписванията Казанлък, отбелязване по искова молба вх.рег.697/02.02.2026г т.1 акт71

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Казанлък, адрес Казанлък 6100, ул. Паисий Хилендарски 16 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки петък от 14.00 часа до 16.00 часа по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител РУМЯНА МАНДЖУРОВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА, адрес на кантората гр.Казанлък, ул."Славянска" № 6 , ет.1 оф.3, chsi\_868@abv.bg тел.0431/64359, моб. 0888 377678, сметка: IBAN

гр.Казанлък, ул."Славянска" № 6 , ет.1 оф.3, chsi\_868@abv.bg тел.0431/64359, моб. 0888 377678

BG29STSA93000014931166, BIC: STSABGSF по изпълнително дело № 20268680400142.

Когато имот е изнесен на публична продан като неподеляем, всеки съделител в делбата има право да изкупи имота, при условията на чл.505 ГПК . Ако няколко съделителя искат да изкупят имота при условията на чл. 505 ал.1 ГПК , се извършва нова продан само между тях, при първоначална цена-предложената най-висока при първата продан. Тя продължава една седмица, и се извършва по общите правила . За всички преводи на суми над 15 000 евро, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Казанлък, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

РУМЯНА МАНДЖУРОВА



Изготвил: Mandjurova