

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, с рег. №869 по описа на КЧСИ,
с район на действие района на Окръжен съд Стара Загора,
с адрес на кантората: гр. Стара Загора, ул. Х. Д. Асенов №95, ет. 2, офис 3
тел. 042/ 63 30 38; bivolova.office@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

ПО ИЗП. ДЕЛО № 20248690400190

Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, с рег. № 869 на КЧСИ, с район на действие района на Окръжен съд Стара Загора, на основание чл. 487, ал. 1 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **9:00 часа на 28.10.2024г. до 17:00 часа на 28.11.2024г. включително**, в канцеларията на Районен съд гр. Казанлък ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следните недвижими имоти, принадлежащи на длъжника Георги Венциславов Михов, за удовлетворяване вземането на взыскателите по делото, представляващи:

1/4 ид.ч. /една четвърт идеална част/ от :

УПИ XI-742, с площ на УПИ от 1 051кв.м., а по документ за собственост с площ от 950кв.м., в кв. 99 по плана на гр. Крън, ул. Теньо Петков №2, общ. Казанлък, одобрен със Заповед №861/1974г. на Председателя на ГНС, ЗАЕДНО с построените в него ГАРАЖ, СТОПАНСКИ ПОСТРОЙКИ и ПОДОБРЕНИЯ, при граници на имота: от юг и запад – улици, от север – УПИ XII-1347, от изток – УПИ X-742; **от продажбата е изключена находящата се в описаното дворно място ЖИЛИЩНА СГРАДА**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, ОТ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ ПРОДАНТА Е В РАЗМЕР НА 2000лв. /две хиляди лева /.

Върху имота има следните тежести: Възбрана акт № 159, вх.рег. 3647, дв.вх.рег. 3647; том 2 от 27.06.2024г. в полза на взыскателя по настоящото изпълнително дело

Публичната продан на недвижимите имоти ще се проведе в канцеларията на Районен съд - Казанлък по първоначално посочената цена като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размера на един задатък. Интересуващите се от недвижимото имущество могат да се явят в Районен съд - Казанлък, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му, след предварителна уговорка Петя Рашкова Демирева - 0897/676 517. Задатъкът от 10 % върху началната цена на недвижимите имоти по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на ЧСИ Ивелина Биволова открита в "ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ" АД, гр. СТАРА ЗАГОРА, IBAN: BG52BRV179351054738402, BIC КОД НА БАНКАТА: BRVIBGSF, по изп. дело 20248690400190. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд - гр. Казанлък, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 от ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни /чл. 489, ал.6 от ГПК/.

Във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 от ЗМИП, купувач - физическо лице, е длъжен да представи декларация за произхода на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП, а купувач – юридическо лице, Декларация по чл. 66, ал.2 от ЗМИП и Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП.

На 29.11.2024г. в 10:00 часа, в присъствието на явилите се наддавачи, Частен съдебен изпълнител Ивелина Биволова, в сградата на Районен съд - гр. Казанлък съставя протокол и обявява купувача /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Частен съдебен изпълнител:

Ивелина Биволова

