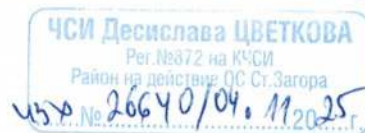


Частен съдебен изпълнител Десислава Цветкова, рег. № 872

**Район на действие: Окръжен съд Стара Загора
гр.Стара Загора, бул.“М. М. Кусев“ № 38, 0878600034**

О Б Я В Л Е Н И Е
По ИД № 20258720400157



Частен съдебен изпълнител Десислава Цветкова с рег.№ 872 на КЧСИ на основание чл. 487-492 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **12.12.2025г. до 12.01.2026г.** включително в Районен съд-Стара Загора ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, принадлежащи на Тодор Василев Велев за удовлетворяване вземането на Теодора Тодорова Велева и Вяра Тодорова Велева, а именно :

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № **05637.1.588** СЪГЛАСНО КККР, ОДОБРЕНИ СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-161/23.01.2018 г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, С ПЛОЩ ОТ **3807.000 КВ.М.**, НАХОДЯЩ СЕ В **С. БОРОВО, ОБЩ. СТАРА ЗАГОРА, ОБЛ. СТАРА ЗАГОРА, МЕСТНОСТ „ЛОЗЕНСКИ ПЪТ“**, ВИД СОБСТВ. ЧАСТНА, ВИД ТЕРИТОРИЯ ЗЕМЕДЕЛСКА, **КАТЕГОРИЯ 3**, НТП **НИВА**, СТАР № 000588, ПРИ ГРАНИЦИ НА ПОЗЕМЛЕНИЯ ИМОТ: ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР № 05637.1.587, № 05637.1.589, № 05637.1.1, № 05637.1.606, № 05637.1.586

Данъчна оценка: 587.61 лева.

Начална цена: **8 640 /осем хиляди шестотин и четиридесет/ лева, а след 01.01.2026г.**
Начална цена: **4 417.56 /четири хиляда четиристотин и седемнадесет евро и 0.56евроцента/ евро.**

Тежести за имота: възбрана по настоящото изпълнително дело с дв.вх.рег.№ 6228/25.06.2025г., възбрана с дв.вх.рег.№ 6529/28.06.2024г.

Дължими данъци за имота-няма.

Книжата за проданта са на разположение на интересуващите се в Районен съд-Стара Загора и кантората на ЧСИ.Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки делничен ден от 16,00 до 18,00часа през времетраенето на публичната продан.

За участие в наддаването се внася по сметка на Частен съдебен изпълнител Десислава Цветкова **при Банка ОББ, IBAN: BG 74 UBBS 800 25 03 08 64 350** задатък в размер на 10% върху началната цена на имота.

Всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд –Стара Загора. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър.

На основание чл. 492 от ГПК, на **13.01.2026г.**, в началото на работния ден, ЧСИ ще обяви постъпилите наддавателни предложения в определеното за това място в Районен съд-Стара Загора и в присъствието на явилите се наддавачи. Търгът продължава с устно наддаване със стъпка в размер на един задатък. Предложения за цена под началната, както и надхвърлящи я с повече от 30 на сто, са недействителни. Купувачът следва да внесе дължимата цена в двуседмичен срок от обявяването му за спечелил търга.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Десислава Цветкова

