

Частен съдебен изпълнител Десислава Цветкова, рег. № 872

Район на действие: Окръжен съд Стара Загора
гр.Стара Загора, бул.“М. М. Кусев“ № 38, 0878600034

О Б Я В Л Е Н И Е

По ИД № 20238720400394

Частен съдебен изпълнител Десислава Цветкова с рег.№ 872 на КЧСИ на основание чл. 487-492 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **22.12.2025г. до 22.01.2026г.** включително ще се приемат в канцеларията на Районен съд-Казанлък всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, принадлежащи на Денка Коева Петкова за удовлетворяване вземането на Злати Косев Герджиков, а именно :

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № **27499.175.5** СЪГЛАСНО КККР, ОДОБРЕН СЪС ЗАПОВЕД ЗА ОДОБРЕНИЕ НА КККР № РД - 18 - 97/30.12.2009 г. НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК, ПОСЛЕДНОТО ИЗМЕНЕНИЕ НА КККР, ЗАСЯГАЩО ПОЗЕМЛЕНИЯ ИМОТ Е ОТ 31.03.2023г., С ПЛОЩ ОТ **875.00 кв. м.**, НАХОДЯЩ СЕ В **МЕСТНОСТ „СРЕДНИЯ ПЪТ“, С.ЕНИНА**, ОБЩ. КАЗАНЛЪК , ВИД СОБСТВЕНОСТ: ЧАСТНА, ВИД ТЕРИТОРИЯ: ЗЕМЕДЕЛСКА, НТП - НИВА, КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА: ШЕСТТА, НОМЕР ПО ПРЕДХОДЕН ПЛАН- 175005, ПРИ ГРАНИЦИ НА ПОЗЕМЛЕНИЯ ИМОТ : ОТ ИЗТОК - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР № 27499.175.6 ; ОТ СЕВЕР - ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР № 27499.175.2 И С ИДЕНТИФИКАТОР № 27499.175.4; ОТ ЗАПАД - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР №27499.175.281 - СЕЛСКОСТОПАНСКИ, ГОРСКИ, ВЕДОМСТВЕН ПЪТ; ОТ ЮГ - ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С ИДЕНТИФИКАТОР № 27499.175.7 И С ИДЕНТИФИКАТОР № 27499.175.8

Данъчна оценка: 81.50лева.

Начална цена: **45 360 /четиридесет и пет хиляди триста и шестдесет/лева.**

Начална цена в евро: 23 192.20 / двадесет и три хиляди сто деветдесет и две и 0.20цента/ евро.

Всички желаещи, които искат да извършат оглед на имота, могат да сторят това всеки делничен ден от 16,00 до 18,00часа през времетраенето на публичната продажба.

Тежести за имота: възбрана по настоящото изпълнително дело.

Дължими данъци за имота-няма.

Книжката за проданта са на разположение на интересуващите се в канцеларията на Районен съд-Казанлък и кантората на ЧСИ.

За участие в наддаването се внася по сметка на Частен съдебен изпълнител Десислава Цветкова при Банка ДСК, IBAN: **BG 74UBBS800 25 0308 64 350** задатък в размер на 10% върху началната цена на имота. Всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и да подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд –Казанлък. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър.

На основание чл. 492 от ГПК, на **23.01.2026г.**, в началото на работния ден, ЧСИ ще обяви постъпилите наддавателни предложения в определеното за това място в Районен съд-Казанлък и в присъствието на явилите се наддавачи. Търгът продължава с устно наддаване със стъпка в размер на един задатък. Предложения за цена под началната, както и надхвърлящи я с повече от 30 на сто, са недействителни. Купувачът следва да внесе дължимата цена в двуседмичен срок от обявяването му за спечелил търга.

Desislava
Vasileva
Tsvetkova

Digitally signed by
Desislava Vasileva
Tsvetkova
Date: 2025.12.01 12:34:29
+02'00'

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Десислава Цветкова/