

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



О Б Я В Л Е Н И Е

по изп.дело № 20217670401355

ПОДПИСАНАТА Стилияна Георгиева- помощник- частен съдебен изпълнител при ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, частен съдебен изпълнител, с рег.№767 по описа на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие - Окръжен съд- Силистра обявявам на интересуващите се, че от 14.10.2024г. до 14.11.2024г., до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията на Районен съд- Силистра, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на НЕДВИЖИМ ИМОТ, принадлежащ на СТАНИМИР ДАНИЕЛОВ ПАНАЙОТОВ и МАРИЯ КОСТАДИНОВА ПАНАЙОТОВА, за удовлетворяване вземането на „БАНКА ДСК“ АД, на основание чл.487 от ГПК,

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН следния НЕДВИЖИМ ИМОТ:

-АПАРТАМЕНТ, находящ се в гр. Силистра, ул. Одеса № 4, вх. А, ет. 8, ап. 24, обл. Силистра, със застроена площ от 66.81 кв.м. и идентификатор № 66425.501.3270.2.24, състоящ се от дневна, спалня, кухня и сервизни помещения, избено помещение № 23 с полезна площ от 2.98 кв.м., заедно с 1.984 % идеални части от общите части на сградата с идентификатор № 66425.501.3270.2 и 7.20 % идеални части от правото на строеж върху мястото с идентификатор № 66425.501.3270 и площ от 74.01 кв.м., при съседни имот № 66425.501.3270.2.46, имот № 66425.501.3270.2.23 и имот № 66425.501.3270.2.21

НАЧАЛНА ЦЕНА, ПРИ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ
НАДДАВАНЕТО ЗА ИМОТА:

58 752.00 лв.

Публичната продан е втора по ред.

Имотът е ипотекан в полза на „СОСИЕТЕ ЖЕНЕРАЛ ЕКСПРЕСБАНК“ АД, чийто правоприменник към момента е „БАНКА ДСК“ АД, с договорна ипотека, вписана в Служба по вписванията – Силистра под дв. вх.рег.№ 7713/16.12.2016г., том I, акт 196 и договорна ипотека, вписана в Служба по вписванията – Силистра под дв. вх.рег.№ 7096/27.11.2017г., том I, акт 172; както и възбранен в полза на възискателя с възбрана, вписана в Служба по вписванията– Силистра под дв.вх.рег.№ 5272 от 10.09.2021г., том II, акт 1.

Задатъкът- 10 % от началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Георгиев, рег.№767, IBAN: BG87 CECB 9790 5065 4491 00, BIC: CECBVGSF, при "ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА" АД-клон Силистра, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в канцеларията на Районен съд- Силистра, през времетраенето на публичната продан.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд- Силистра, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.п

Наддавателните предложения ще бъдат обявени в началото на работния ден след изтичане на срока за подаването им в 9.00 ч. на определеното място в сградата на Районен съд- Силистра, в присъствие на явилите се наддавачи. Информация относно мястото на подаване и обявяване на наддавателните предложения, както и часа на обявяването им може да бъде получена в кантората на частен съдебен изпълнител Георги Георгиев, рег.№767, находяща се в гр.Силистра, ул. „Отец Паисий” №5, ет.1, както и в канцеларията на Районен съд- Силистра.

гр. Силистра,
17.09.2024г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



помощник-частен
съдебен изпълнител
Стилияна Георгиева