

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ОБЯВЛЕНИЕ

по изп.дело № 20187670400411

ПОДПИСАНАТА Стилияна Георгиева- помощник- частен съдебен изпълнител при ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ, частен съдебен изпълнител, с рег.№767 по описа на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие - Окръжен съд- Силистра обявявам на интересуващите се, че от **04.11.2024г. до 04.12.2024г.**, до края на работното време на последния ден ще се проведе, в канцеларията на Районен съд- Силистра, ПУБЛИЧНА ПРОДАН на НЕДВИЖИМ ИМОТ, принадлежащ на ТОДОР ЕНЕВ ТОДОРОВ, за удовлетворяване вземането на „БАНКА ДСК“ АД, на основание чл.487 от ГПК,

ИЗНАСЯ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН следния НЕДВИЖИМ ИМОТ:

-1/2 идеални части от:

-САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор 66425.500.3077.6.23, находящ се в гр. Силистра, ул. „Александър Стамболийски“ № 19, ет. 6, ап. 23, намиращ се в сграда с идентификатор 66425.500.3077.6, с предназначение: жилищна сграда – многофамилна, разположена в поземлен имот с идентификатор 66425.500.3077, с предназначение за самостоятелния обект: жилище, апартамент – в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, с площ от 43.74 кв.м. и прилежащи части: изба № 23; 1.81% ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж, при граници и съседи имоти с идентификатори: 66425.500.3077.6.22; 66425.500.3077.6.24; 66425.500.3077.6.19

НАЧАЛНА ЦЕНА, ПРИ КОЯТО ЩЕ ЗАПОЧНЕ
НАДДАВАНЕТО ЗА ИМОТА:

16 240.00 лв.

Върху имота има учредено пожизнено право на ползване в полза на трето лице, съгласно нотариален акт, вписан в Служба по Вписвания- гр.Силистра, с дв. вх. рег. № 2421/29.11.1995г., том VIII, акт 151.

Имотът е възбранен в полза на взыскателя с възбрана, вписана в Служба по вписванията – Силистра под дв.вх.рег.№ 5272 от 10.09.2021г., том II, акт 1, както и възбранен в полза на Районен съд – Силистра с възбрана, вписана в Служба по вписванията – Силистра с дв.вх.рег. № 4192 от 14.07.2017г., том I, акт 181.

Задатъкът- 10 % от началната цена на продаваемия имот съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, за правоучастие в проданта, се внася предварително по сметка на частен съдебен изпълнител Георги Георгиев, рег.№767, IBAN: BG87 CECB 9790 5065 4491 00, BIC: CECBVBGSF, при "ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА" АД-клон Силистра, срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача, в запечатан плик, заедно с наддавателното предложение в канцеларията на Районен съд- Силистра, през времетраенето на публичната продан.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на Районен съд- Силистра, през времетраенето на публичната продан.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни.п

Наддавателните предложения ще бъдат обявени в началото на работния ден след изтичане на срока за подаването им в 9.00 ч. на определеното място в сградата на Районен съд- Силистра, в присъствие на явилите се наддавачи. Информация относно мястото на подаване и обявяване на наддавателните предложения, както и часа на обявяването им може да бъде получена в кантората на частен съдебен изпълнител Георги Георгиев, рег.№767, находяща се в гр.Силистра, ул. „Отец Паисий” №5, ет.1, както и в канцеларията на Районен съд- Силистра.

гр. Силистра,
11.10.2024г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



помощник-частен
съдебен изпълнител
Стилияна Георгиева