РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
ИВАН ХАДЖИИВАНОВ рег. №832
РУСЕНСКИ ОКРЪЖЕН СЪД

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ИВАН ХАДЖИИВАНОВ - ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при Окръжен съд гр. Русе, обявявам на интересуващите се, че от **09.11.2026 г. до 09.12.2026г.** по изпълнително дело №20258320409748 ще се проведе публична продан на следния недвижим имот, собственост на ШЕНОЛ БЕДРИЕВ ИСМАИЛОВ, както следва:

-1/2 идеални части от:
-ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 38707.15.16, находящ се в с. Косара, общ. Главиница, обл. Силистра, местност „КОСА ЕКИНЛИК“, с площ от 10003 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, трета категория, при граници и съседи: имоти с идентификатори: 38707.15.9, 38707.15.17; 38707.15.224; 38707.15.15.

Начална цена, от която ще започне проданта: 5 760.00евро.

Публичната продан е втора по ред.
Имотът е възбранен в полза на взискателя „БАНКА ДСК“ АД с възбрана, вписана в Служба по вписванията Тутракан с дв.вх.рег. № 825 от 29.04.2024г., том I, акт 49.

Определям време, през което недвижимия имот може да бъде преглеждан: всеки понеделник и четвъртък от 15.00 до 17.00 часа през времетраенето на публичната продан.

Желаещите да купят имотите могат да се явят в канцеларията на Частния съдебен изпълнител, гр. Силистра, ул. "Отец Паисий" № 5, ет. 1, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книжата и участват в наддаването, като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подават предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в РЕГИСТРАТУРАТА НА РАЙОНЕН СЪД - ГР. ТУТРАКАН. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Всяко наддавателно предложение се прави отделно. **Валидни са наддавателните предложения, които са равни на началната цена или я надхвърлят с не повече от 30 на сто от нея.** Задатъкът, в размер на 10% върху обявената първоначална цена, се внася по сметката на Частния Съдебен изпълнител.

Банкова сметка за внасяне на задатък – ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД:
BG 15 CECB 9790 50G2 1076 02, BIC: CECBBGSF.

Проданта приключва в края на работното време на последния, посочен в обявлението, ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Участвалите в публичната продан в началото на работния ден след изтичане на срока за подаване на наддавателните предложения трябва да се явят в СГРАДАТА НА РАЙОНЕН СЪД - ТУТРАКАН, зала в зависимост от съдебното разписание, за обявяване на купувача, предложил най-висока цена. При обявяването на купувача, всеки от явилите се и допуснати

наддавачи може да предложи устно по-висока цена, като стъпката е в размер на един задатък, до изчерпване на предложенията. **Купувачът в двуседмичен срок** след приключване на проданта внася предложената от него цена след приспадане на внесения задатък. На осн. чл. 493, т. 2 от ГПК след плащане на цената от наддавач, обявен за купувач, внесеният задатък се връща на наддавачите, които не са били обявени за купувачи.

14.10.2026 г.
гр. СИЛИСТРА

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/И. ХАДЖИИВАНОВ/

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ №832 ИВАН ХАДЖИИВАНОВ

помощник-частен съдебен изпълнител Стилияна Георгиева