



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

№833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ

гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

уебсайт: www.csimarinov.com

e-mail:

csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 13202 / 01.07.2026

Изпълнително дело №: 20268330400890

Подписаният Венцислав Маринов - частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **03.07.2026 г.** до **03.08.2026 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следният недвижим имот, собственост на съделителите **РАЛИЦА МЕТОДИЕВА ИВАНОВА-ВУРКУ, ЦВЕТАН МЕТОДИЕВ ИВАНОВ и ЛОЛИТА АНАТОЛИЕВНА ПЕТРОВА**, а именно:

Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 63427.2.1676.1.16 (шест три четири две седем точка две точка хиляда шестстотин седемдесет и шест точка едно точка шестнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Русе, общ. Русе, обл. Русе, одобрени със Заповед № РД-18-18/16.05.2007 г. на Изпълнителния директор на АК, с адрес на самостоятелния обект: гр. Русе, пл. „Света Троица“ № 10 (десет), ет. 0 (нула), за търг. дейност **1 (едно), с площ на самостоятелния обект 20.81 кв.м.** (двадесет цяло и осемдесет и една стотни квадратни метра), брой нива на обекта: 1 (едно), **предназначение на самостоятелния обект: за търговска дейност**, прилежащи части: **1,1492 % ид.ч.** (едно цяло хиляда четиристотин деветдесет и две десетохилядни процента идеални части) от общите части на сградата, ниво: 1 (едно), находящ се в сграда с идентификатор 63427.2.1676.1 (шест три четири две седем точка две точка хиляда шестстотин седемдесет и шест точка едно), разположена в поземлен имот с идентификатор 63427.2.1676 (шест три четири две седем точка две точка хиляда шестстотин седемдесет и шест), при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: 63427.2.1676.1.17, под обекта: 63427.2.1676.1.30, над обекта: 63427.2.1676.1.1.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 36 000.00 €

вписани Възбрани върху имота и по изпълнителното дело

Определям всяка сряда и петък от 14:00 ч. до 17:00 ч. за оглед на имота.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECB BGSF.** **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд. **Проданта приключва в края на работното време на съда на 03.08.2026 г.**, участвалите в публичната продан на 04.08.2026 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала в Русенски районен съд, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTSISLAV
YORDANOV
MARINOV
01.07.2026 08:26

