



уебсайт: www.csimarinov.com

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
№833 ВЕНЦИСЛАВ МАРИНОВ, с район на действие ОКРЪЖЕН СЪД РУСЕ
гр.Русе, ул.Александровска №17, тел. +359 82 822399, +359 82 822699

e-mail: csimarinov@gmail.com

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

№ 13067 / 29.06.2026

Изпълнително дело №: 20258330401469

Подписаният Венцислав Маринов - частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че на **онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието на адрес <https://zpori.mjs.bg/#/>** ще се проведе продажба на следното имущество, обект на принудително изпълнение по делото, собственост на **МАРИЕТА ЙОРДАНОВА ЙОРДАНОВА**, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 70130.40.2 (седемдесет хиляди сто и тридесет точка четиридесет точка две) по кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Стърмен, общ. Бяла, обл. Русе**, одобрени със Заповед № РД-18-1727/17.10.2018 г. (РД осемнадесет тире хиляда седемстотин двадесет и седем наклонена черта седемнадесети октомври две хиляди и осемнадесета година) на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Стърмен, с площ 3601 (три хиляди шестстотин и един) кв.м (квадратни метра), с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, с предишен идентификатор: няма, с номер от предходен план 040002 (нула, четири, нула, нула, нула, две), при съседни: 70130.13.87, 70130.40.13, 70130.40.12, 70130.40.14, 70130.501.4, 70130.501.261, 70130.501.1.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 7 840.00 €

вписана възбрана БАНКА ДСК ЕАД и БИГБАНК АС - КЛОН БЪЛГАРИЯ

Определям всеки вторник и четвъртък от 15:00 ч. до 18:00 ч. за оглед на имота.

- Срок за регистрация: от 13.07.2026 г. до 17,00 часа на 13.08.2026 г.
- Срок за наддаване: НАЧАЛО: 18.08.2026 г.09:00 ч. КРАЙ: 24.08.2026 г. 17:00 ч.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в електронния търг, следва всеки наддавач следва да се регистрира на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието. Всеки наддавач следва да внесе задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBGBSF.

На основание Наредба № Н-3/06.04.2023 г. на МП, Към момента на регистрацията участникът прилага:

1. Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари;
2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от Гражданския процесуален кодекс и чл. 185 от Закона за задълженията и договорите;
3. Квитанция за внесен задатък;
4. Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Срокът за регистрация приключва на 13.08.2026 г., След изтичане на срока за регистрация следва наддаване в посочения по-горе срок. Платформата изпраща по реда на чл. 26 автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването двадесет и четири часа, както и един час преди неговото начало. Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване. При постъпване на наддавателно предложение платформата отразява това в публичната информация, като автоматично изчислява и показва следващата цена, по-висока с една стъпка. Два часа преди изтичане на срока за наддаване платформата изпраща автоматично съобщение за това до всички наддавачи на електронен адрес. Наддаването приключва в посоченото време, ако няма подадено наддавателно предложение през последните 10 минути на търга. При подаване на ново предложение в последните 10 минути на търга той се удължава автоматично с още 10 минути, считано от изтичането на срока за наддаване. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесените задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTSISLAV
YORDANOV
MARINOV
29.06.2026 14:28

