



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ВЕНЦИСЛАВ ЙОРДАНОВ МАРИНОВ

рег. № 833 • район на действие Окръжен съд – Русе

гр. Русе

ул. „Александровска“ № 17

082 822 699 • 082 822 399

www.csimarinov.com

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ЕЛЕКТРОНЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ

№ 18953 / 28.09.2026

Изпълнително дело №: 20248330401426

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че на **онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието на адрес <https://zpori.mjs.bg/#/>** ще се проведе продажба на следното имущество, обект на принудително изпълнение по делото, собственост на **БОРИСЛАВ БОЖИДАРОВ ЙОРДАНОВ**, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 05743.501.683 /нула пет седем четири три точка пет нула едно точка шест осем три/, находящ се в с. Босилковци, общ. Бяла, обл. Русе, с площ 1 033 кв.м. /хиляда тридесет и три квадратни метра/; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до десет метра/; Предходен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 61, квартал: 683; Съседни поземления имот: 05743.501.185, 05743.501.184, 05743.501.183, 05743.501.776

НАЧАЛНА ЦЕНА: 1 640.00 €

вписана Възбрана в полза на в полза на вискателя БАНКА ДСК АД,

Определям всеки вторник и четвъртък от 15:00 ч. до 17:00 ч. за оглед на имота.

- Срок за регистрация: от 12.10.2026 г. до 17,00 часа на 12.11.2026 г.
- Срок за наддаване: НАЧАЛО: 17.11.2026г. 09:00 ч. КРАЙ: 23.11.2026г. 17:00 ч.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в електронния търг, следва всеки наддавач следва да се регистрира на онлайн платформата за електронни публични търгове към Министерството на правосъдието. Всеки наддавач следва да внесе задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBGBSF.

На основание Наредба № Н-3/06.04.2023 г. на МП, Към момента на регистрацията участникът прилага:

1. Декларация по Закона за мерките срещу изпирането на пари;
2. Декларация за липса на обстоятелства по чл. 490 от Гражданския процесуален кодекс и чл. 185 от Закона за задълженията и договорите;
3. Квитанция за внесен задатък;
4. Пълномощно, ако заявката се подава чрез пълномощник.

Срокът за регистрация приключва на 12.11.2026 г., След изтичане на срока за регистрация следва наддаване в посочения по-горе срок. Платформата изпраща по реда на чл. 26 автоматични съобщения до всички наддавачи за започване на наддаването двадесет и четири часа, както и един час преди неговото начало. Наддаването се извършва от всеки наддавач само в платформата чрез команда за наддаване. При постъпване на наддавателно предложение платформата отразява това в публичната информация, като автоматично изчислява и показва следващата цена, по-висока с една стъпка. Два часа преди изтичане на срока за наддаване платформата изпраща автоматично съобщение за това до всички наддавачи на електронен адрес. Наддаването приключва в посоченото време, ако няма подадено наддавателно предложение през последните 10 минути на търга. При подаване на ново предложение в последните 10 минути на търга той се удължава автоматично с още 10 минути, считано от изтичането на срока за наддаване. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

VENTISLAV
YORDANOV
MARINOV
05.10.2026 10:12

