



ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ВЕНЦИСЛАВ ЙОРДАНОВ МАРИНОВ

рег. № 833 • район на действие Окръжен съд – Русе

гр. Русе

ул. „Александровска“ № 17

082 822 699 • 082 822 399

www.csimarinov.com

ОБЯВЛЕНИЕ

№ 20581 / 22.10.2026

Изпълнително дело №: 20268330401005

Подписаният Венцислав Маринов – частен съдебен изпълнител №833, обявявам на интересуващите се, че от **03.11.2026 г.** до **03.12.2026 г.** в съдебна зала на Русенски Районен съд ще се проведе продажба на следното имущество, собственост на **СТЕФАН ИЛИЕВ ГОСПОДИНОВ**, а именно:

1/12 ид.ч. /една дванадесета идеални части/ от УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ VI-19 /шест римско деветнадесет арабско/ квартал 3 /три/, образуван от имот 19/деветнадесет/, по Регулационния и застроителен план на село Семерджиево, община Русе, ЕКАТТЕ: 66158, одобрен със Заповед №666 от 30.12.1987г. на Председател на ИК на ОБНС – Русе, с адрес: улица „Добруджа“ №9 /девет/, с площ на имота: 526 кв.м. /петстотин двадесет и пет квадратни метра/, при граници и съсед: УПИ VII от квартал 3, УПИ V от квартал 3, улица, ведно с 1/12 ид.ч. /една дванадесета идеални части/ от построените в имота сгради: МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ 61 кв. м, /шестдесет и един квадратни метра/, МАСИВНА СГРАДА със застроена площ 16 кв.м. /шестнадесет квадратни метра/.

ПЪРВОНАЧАЛНА ЦЕНА: 1900 €

вписана Възбрана в полза на ОБЩИНА РУСЕ,

Определям всеки понеделник и четвъртък от 16:00 до 18:00 часа за огледи.

Желаещите да купят могат да се явят в кантората на съдебния изпълнител в работно време, за да прегледат книгата. За участие в проданта всеки наддавач има право на едно писмено предложение към което прилага квитанция за внесен задатък в размер на 10% от обявената цена по сметка в **ЦКБ АД Русе: BG11 CECB 9790 1072 1049 01, BIC: CECBVBGSF.** **Посочената в наддавателното предложение цена с цифри и думи не може да надвишава 30 % от първоначално обявената.** Книжката се подават в запечатан плик в регистратурата на Русенски районен съд.

Проданта приключва в края на работното време на съда на 03.12.2026 г., участвалите в публичната продан на 04.12.2026 г. в 10:00:00 ч. трябва да се явят в заседателна зала в Русенски районен съд, която ще бъде определена от съда в деня на отваряне, за обявяване на купувача предложил най-висока цена. След отваряне на наддавателните предложения може да се пристъпи към устно наддаване на основание чл.492 ал.2 от ГПК. Купувачът в **двуседмичен срок** от обявяването му за купувач е длъжен да внесе предложената от него цена, като приспадане внесения задатък. Районен съд Русе запазва правото си на промяна на залата за провеждане на проданта.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

PENCHO
YORDANOV
KAPINCHEV
22.10.2026 11:10

