

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител
Ивелина Божилова, рег.№ 800 на КЧСИ
Район на действие-Бургаски окръжен съд
Кантора: гр. Бургас, ул. "Иван Шишман" №4, ет.2
Тел.: 056/82 00 80
Изх.№9085/05.06.2026 г.

Изп. дело № 20258000401735

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ЧСИ Ивелина Божилова, рег. № 800 на КЧСИ, с район на действие БОС, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **03.07.2026г. до 03.08.2026г., 17.00 часа включително**, в канцеларията РС - гр. Бургас ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА** на осн чл.494 по реда на чл.487 и сл. от ГПК, на следните недвижими имоти, принадлежащ на длъжника **"НЕПТУН СОЗОПОЛ" ЕООД**, за удовлетворяване вземането на вискателя **"БЪЛГАРО-АМЕРИКАНСКА КРЕДИТНА БАНКА" АД**, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 61042.101.179 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, сто седемдесет и девет/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с.Равадиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с площ от **4 998 кв.м.** /четири хиляди деветстотин деветдесет и осем квадратни метра/, с адрес на поземления имот: **с. Равадиново**, местност: **„СОЛЕНКИ“**, трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **Друг вид нива**, категория на земята при неполивни условия: **5**, предишен идентификатор: **67800.1.179**, номер от предходен план: **001179**, съседни: **61042.101.183, 61042.101.83, 61042.101.386, 61042.101.280**, **заедно** с всички настоящи и бъдещи подобрения и приращения в имота.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва продажбата е в размер на **218 808.00 € /двеста и осемнаесет хиляди осемстотин и осем евро/ - която цена е 90% от началната цена по първата продажба.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека акт № 105, том 3, дв.вх.рег. № 8504/28.06.2016г., подновена с акт № 113, том 5, дв.вх.рег. № 7580/03.06.2026г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Залог върху търговско предприятие акт № 7, том 1, дв.вх.рег. № 10031/28.07.2016г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Договорна ипотека акт № 84, том 3, дв.вх.рег. № 6649/02.06.2017г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 56, том 7, дв.вх.рег. № 8788/11.07.2017г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Договорна ипотека акт № 9, том 3, дв.вх.рег. № 5648/02.05.2018г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 45, том 6, дв.вх.рег. № 6614/23.05.2018г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 8, том 1, дв.вх.рег. № 9739/16.07.2021г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Възбрана акт № 204, том 5, дв.вх.рег. № 23252/19.12.2025г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело и Възбрана акт № 63, том 2, дв.вх.рег. № 4700/08.04.2026г. - в полза на НАП ТД Бургас.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 61042.11.133 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, единадесет, точка, сто тридесет и три/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с.Равадиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-55/29.09.2015г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с площ от **2 349 кв.м.** /две хиляди триста четиридесет и девет квадратни метра/, с адрес на поземления имот: **с. Равадиново**, местност: **„ФАКУДА“**, трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **За друг вид застрояване**, предишен идентификатор: **няма**, номер от предходен план: **0.531**, съседни: **61042.11.98, 61042.11.150, 61042.11.152, 61042.11.146, 61042.11.149, 61042.11.114**, **заедно** с всички настоящи и бъдещи подобрения и приращения в имота.

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва продажбата е в размер на **146 534.40 € /сто четиридесет и шест хиляди петстотин тридесет и четири евро и четиридесет евроцента/ - която цена е 90% от началната цена по първата продажба.**

Имотът има вписани: Договорна ипотека акт № 105, том 3, дв.вх.рег. № 8504/28.06.2016г. , подновена с акт № 113, том 5, дв.вх.рег. № 7580/03.06.2026г. - в полза на вискателя по изпълнителното дело, Залог върху

Адрес: гр. Бургас, ул."Иван Шишман" No 4, ет.2 тел.: 056/82 00 80; e-mail: office@ivelinabozilova.com
лице за контакт Таня Ранкова, тел. 0889 444473, e-mail: t.rankova@ivelinabozilova.com

търговско предприятие акт № 7, том 1, дв.вх.рег. № 10031/28.07.2016г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Договорна ипотека акт № 84, том 3, дв.вх.рег. № 6649/02.06.2017г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 56, том 7, дв.вх.рег. № 8788/11.07.2017г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Договорна ипотека акт № 9, том 3, дв.вх.рег. № 5648/02.05.2018г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 45, том 6, дв.вх.рег. № 6614/23.05.2018г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 8, том 1, дв.вх.рег. № 9739/16.07.2021г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Възбрана акт № 204, том 5, дв.вх.рег. № 23252/19.12.2025г. – в полза на взыскателя по изпълнителното дело и Възбрана акт № 63, том 2, дв.вх.рег. № 4700/08.04.2026г. – в полза на НАП ТД Бургас.

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 61042.101.386 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с.Равадиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-55/29.09.2015г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с площ от **36 437 кв.м. /тридесет и шест хиляди четиристотин тридесет и седем квадратни метра/, с адрес на поземления имот: **с. Равадиново, местност: „СОЛЕНКИ“,** трайно предназначение на територията: **Урбанизирана,** начин на трайно ползване: **За друг курортно-рекреационен обект,** предишен идентификатор: **67800.1.386,** номер от предходен план: **1.145, 1.332,** парцел: **II,** съседи: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347,** заедно с целия **„УВЕСЕЛИТЕЛЕН ПАРК С ВОДНИ АТРАКЦИИ, ЧЕТИРИ БАРА, ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ И ОГРАДА“,** изграден в гореописания поземлен имот съгласно Разрешение за строеж №140 от 23.10.2015г., допълнено със Заповед №19/22.04.2016г. на Гл. архитект на Община Созопол и инвестиционни проекти, одобрени на 28.09.2015 г. от Гл. архитект на Община Созопол, въведен в експлоатация съгласно Разрешение за ползване №СТ-05-898/03.08.2017г., изд. от ДНСК, с обща застроена площ на увеселителния парк /включително съоръжения към пързалки/ от **2 143.40 кв.м.,** с обща разгъната застроена площ /включително съоръжения към пързалки/ от **3 428.93 кв.м** и с обща площ на басейните от **3 948.15 кв.м,** който увеселителен парк включва следните подобекти, структурирани в 4 основни зони: Приемна зона-главен вход с приемна сграда, открит амфитеатър със сцена, тангираща към бавна река „Е“, открит воден бар с малък басейн „С“ и ограда на хранителен блок от изток-североизток; Централен басейн "D" без пързалки - с открит бар в средата и места за разполагане на шезлонги по периферията, ситуиран на север от приемната зона; Съоръжения Кула „А“ (А1 и А2) и Кула „Б“ към водни атракционни (пързалки) с басейни „А“ и "В" за приводняване - разположени в северната част на имота, граничещи с част от площите за трайни насаждения; Детска зона - Басейн "F" с атракцион „Детски пратер“, открит бар, санитарни възли и бебешки басейн "G", разположени в източната част на имота, в непосредствена близост до другата площ с трайни насаждения. съгласно обяснителна записка на арх.М.Филипова от 05.2015г., а съгласно Разрешение за строеж №140 от 23.10.2015г., изд. от Гл. архитект на Община Созопол, увеселителният парк включва следните подобекти: Приемна зона, Хранителен блок, Амфитеатър, съоръжение към водни пързалки – Кули „А1“ и „А2“, Басейн „А“, съоръжение към водни пързалки – Кула „Б“, Басейн „В“, Бар „А“, Басейн „С“ и Бар, бавна река „Е“, Басейн „D“ и Бар, Басейн „F“, Бар и тоалетни при Басейн „F“, Басейн „G“ и ограда, част от които обекти от горепосочения увеселителен парк са нанесени в кадастралната карта и регистри като:**

1. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.1 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равадиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на сградата: **с. Равадиново, м. „Соленки“, със застроена площ: **486 кв.м** /четиристотин осемдесет и шест квадратни метра/. брой етажи: **5,** брой самостоятелни обекти в сградата: **0,** предназначение: **Сграда със специално предназначение,** предишен идентификатор: **67800.1.386.1,** която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 61042.101.386** /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседи на поземления имот: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347,****

2. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.2 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равадиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на сградата: **с. Равадиново, м. „Соленки“, със застроена площ: **58 кв.м** /петдесет и осем квадратни метра/. брой етажи: **5,** брой**

самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: **Сграда със специално предназначение**, предишен идентификатор: **67800.1.386.2**, която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **61042.101.386** / шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседни на поземления имот: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347**,

3. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.3 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равдиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на сградата: **с. Равдиново, м. „Соленки“**, със застроена площ: **876 кв.м** /осемстотин седемдесет и шест квадратни метра/, брой етажи: **2**, брой самостоятелни обекти в сградата: **0**, предназначение: **Друг вид обществена сграда**, предишен идентификатор: **67800.1.386.3**, която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **61042.101.386** / шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседни на поземления имот: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347**,

4. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.4 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равдиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на сградата: **с. Равдиново, м. „Соленки“**, със застроена площ: **310 кв.м** /триста и десет квадратни метра/, брой етажи: **1**, брой самостоятелни обекти в сградата: **0**, предназначение: **Сграда за култура и изкуство**, предишен идентификатор: **67800.1.386.4**, която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **61042.101.386** / шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседни на поземления имот: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347**.

5. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.5 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равдиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на сградата: **с. Равдиново, м. „Соленки“**, със застроена площ: **399 кв.м** /триста деветдесет и девет квадратни метра/, брой етажи: **1**, брой самостоятелни обекти в сградата: **0**, предназначение: **Сграда за обществено хранене**, предишен идентификатор: **67800.1.386.5**, която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **61042.101.386** / шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседни на поземления имот: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347**.

6. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.6 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равдиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на сградата: **с. Равдиново, м. „Соленки“**, със застроена площ: **43 кв.м** /четиридесет и три квадратни метра/, брой етажи: **1**, брой самостоятелни обекти в сградата: **0**, предназначение: **Сграда със смесено предназначение**, предишен идентификатор: **67800.1.386.6**, която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № **61042.101.386** / шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседни на поземления имот: **61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347**.

7. СГРАДА с идентификатор № 61042.101.386.7 /шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест, точка, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Равдиново, общ. Созопол, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед**, с адрес на сградата: **с. Равдиново, м. „Соленки“**, със застроена площ: **16 кв.м** /шестнадесет квадратни метра/, брой етажи: **1**, брой самостоятелни

обекти в сградата: 0. предназначение: Сграда за енергопроизводство. предишен идентификатор: 67800.1.386.7, която сграда попада в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 61042.101.386 / шестдесет и една хиляди и четиридесет и две, точка, сто и едно, точка, триста осемдесет и шест/, при съседни на поземления имот: 61042.101.179, 61042.101.348, 61042.101.363, 61042.101.373, 61042.101.361, 61042.101.333, 61042.101.83, 61042.101.144, 61042.101.334, 61042.101.349, 61042.101.362, 61042.101.368, 61042.101.370, 61042.101.375, 61042.101.143, 61042.101.360, 61042.101.116, 61042.101.280, 61042.101.346, 61042.101.369, 61042.101.347, заедно с всички настоящи и бъдещи подобрения и приращения в имота.**

НАЧАЛНАТА ЦЕНА, от която започва проданта е в размер на 7 590 510.00 без ДДС /седем милиона петстотин и деветдесет хиляди и петстотин и десет евро без ДДС/, а с ДДС 9 108 612.00 € /девет милиона сто и осем хиляди шестстотин и дванадесет евро/ - която цена е 90% от началната цена по първата продан.

Имотите имат вписани: Договорна ипотека акт № 105, том 3, дв.вх.рег. № 8504/28.06.2016г., подновена с акт № 113, том 5, дв.вх.рег. № 7580/03.06.2026г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Залог върху търговско предприятие акт № 7, том 1, дв.вх.рег. № 10031/28.07.2016г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Договорна ипотека акт № 84, том 3, дв.вх.рег. № 6649/02.06.2017г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 56, том 7, дв.вх.рег. № 8788/11.07.2017г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Договорна ипотека акт № 9, том 3, дв.вх.рег. № 5648/02.05.2018г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 45, том 6, дв.вх.рег. № 6614/23.05.2018г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Отбелязвания към удостоверение за особен залог акт № 8, том 1, дв.вх.рег. № 9739/16.07.2021г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело, Възбрана акт № 204, том 5, дв.вх.рег. № 23252/19.12.2025г. - в полза на взыскателя по изпълнителното дело и Възбрана акт № 63, том 2, дв.вх.рег. № 4700/08.04.2026г. - в полза на НАП ТД Бургас.

Всички желаещи да оглеждат имотите, на основание чл. 487, ал.4 от ГПК, могат да сторят това всеки работен ден от 9.00 до 16.00 часа през времетраенето на публичната продан посочено по горе.

Желаещите купувачи могат да се явят в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС - гр. Бургас, или в кантората ми в гр.Бургас, ул."Иван Шишман" № 4, ет.2, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Наддавателните предложения се депозират в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС - гр. Бургас, с адрес: гр.Бургас, пл. „Жени Патева“ № 1, по изп. дело № 20258000401735 в запечатан плик за всеки имот по отделно, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с вноската бележка за внесения задатък за съответния имот в запечатан плик, съгл. изискванията на чл. 489 от ГПК, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл. 489 ал. 4 и 5 от ГПК/.

За имот с начална цена над 15 000.00 € съгл. ЗМИП, всеки наддавач следва да представи декларация за произход на средствата.

Задатък за участие в публичната продан 10 % от посочената горе оценка за всеки имот по отделно, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка ЧСИ – Ивелина Божилова с рег. № 800 при банка Българо-Американска Кредитна Банка, IBAN: BG90BGUS91601005051101.

Направените предложения за цена под началната са недействителни.

Направените предложения за цена надхвърляща началната с повече от 30 на сто са недействителни.

Отварянето и обявяването на постъпилите наддавателни предложения, съгласно чл. 492, ал.1 от ГПК ще се извърши в началото на работния ден на 04.08.2026г. - 11.00 часа в присъствието на явилите се наддавачи, в канцеларията на съдебно изпълнителна служба към РС-гр. Бургас, като ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от частния съдебен изпълнител. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Всички наддавачи следва да се явят лично или ако се представляват от пълномощник - е нотариално заверено пълномощно за участие в проданта за конкретния имот по съответното дело в определената за това зала в сградата на СИС при РС - гр. Бургас, съгл. чл.492 ал.2 от ГПК.

Сумите, представляващи задатък за участие в проданта, следва да са постъпили по горепосочената банкова сметка най-късно до края на работното време на 03.08.2026г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Ивелина Божилова

