

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

432216 ег.д/с

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



ЧСИ Трифон Димитров, рег. №801,
Район на действие - БОС
Адрес – гр.Бургас, ул. „Александровска“
№ 82, вх.В, ет.2
Тел.: 056/530012 0878/399834
Изп.дело № 20268010400017/2026 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаният ТРИФОН ДИМИТРОВ - Частен съдебен изпълнител, рег.№801, с район на действие - БОС - **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 18.09.2026г. до 19.10.2026г.-17,00 часа, в ДСИС гр. Несебър, ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН – първа**, по реда на чл.483 и сл. от ГПК, на следните недвижими имоти, а именно:

СГРАДА с идентификационен номер 39164.501.426.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Кошарица, общ. Несебър, обл. Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-29/25.07.2005 г. на Изпълнителния директор на АК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо обект: няма, адрес на обекта с. Кошарица, ул. Стара Планина № 10, сградата се намира в поземлен имот с идентификационен номер 39164.501.426, застроена площ 80 кв.м., брой етаж: 2, брой самостоятелни обекти в сградата 0, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, предишен идентификатор - няма

С начална тръжна цена, от която започва продажта,на осн. чл. 494, ал.2 от ГПК – 9 896 евро (девет хиляди осемстотин деветдесет и шест евро).

Собственици на имотите са Невена Василева Маджурова, Виолета Калчева Сегова, Мариан Василев Сегов, Анатоли Василев Сегов, Емилия Асенова Стоянова, Албена Василева Сегова, Радостин Василев Сегов. Тежести върху имотите: Вписана възбрана по изпълнително дело № 20268010400017 в полза на вискателя. Вписана възбрана за длъжника Виолета Калчева Сегова в полза на Йеттел България, НАП Бургас, Електроразпределение Юг.

Всички желаещи да огледат имота, могат да се свържат с кантората всеки делничен ден, за да им бъде указано как могат да направят оглед на имота, докато трае публичната продаж. Кандидат - купувачите могат да се явят в СИС при Районен съд гр. Несебър всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Задатък за участие в публичната продаж - 10 % от началната тръжна цена на продавания имот, съгласно чл.489, ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка на ЧСИ Трифон Димитров, която е следната: **IBAN – BG87UBBS88881000389998, BIC - UBBSBGSF, при Банка „ОББ”АД, клон Бургас, по изп.дело № 20268010400017/2026г.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава писменото си предложение с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в канцеларията на РС гр. Несебър. Обявяването на постъпилите наддавателни предложения съгласно чл. 492, ал. 1 от ГПК ще се извърши в **14.00 часа на 20.10.2026г.** в присъствие на явилите се наддавачи.

СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ :