



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител  
РЕГ. № 802  
НАСКО ГЕОРГИЕВ  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -  
ОКРЪЖЕН СЪД - БУРГАС-8000, п.к.163  
Изх. № 11486/ 09.05.2025  
БУРГАС-8000, п.к.163, 09.05.2025

ИЗП. Д. № 20248020400025

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20248020400025, Трета публична продажба на имущество собственост на МИНА ЧЕРНО МОРЕ БУРГАС ЕАД.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор 07079.17.177 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-965/22.12.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК без последващо изменение с адрес в гр.Бургас, общ.Бургас, обл.Бургас, местност: Рудник Благоев, с площ 47963(четиридесет и седем хиляди деветстотин шестдесет и три) кв. метра; Трайно предназначение на територията: Нарушена; Начин на трайно ползване: За добив на руди; Предишен идентификатор: няма; Номер по предходен план: 000263; Съседи: 07079.17.2167, 07079.17.1469, 07079.17.1470, 07079.17.9952, 07079.17.9951, 07079.17.2155, 07079.17.2154, 07079.17.2153, 07079.17.2170, 07079.17.2169, 07079.17.2166, съгласно скица № 15-433122/25.04.2024г. Начална цена 196000 (сто деветдесет и шест хиляди) лева.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 19.05.2025г. до 19.06.2025г. в Районен съд Бургас, с адрес Бургас 8000, Жени Патева 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 20.06.2025г. от 10:00ч. в Районен съд Бургас.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: множество вписани възбрани

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Бургас, адрес Бургас 8000, Жени Патева 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по договаряне с г-н Русомир Калоянчев на тел. 0879010998 по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител НАСКО ГЕОРГИЕВ, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - БУРГАС-8000, п.к.163, адрес на кантората гр.БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 0898881599, e-mail: navigator\_pea.802@abv.bg, сметка: BG59 CECB 9790 5072 2171 00 при "ЦКБ"АД по изпълнително дело № 20248020400025.

гр.БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 0898881599,  
e-mail: navigator\_pea.802@abv.bg

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Бургас, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Продавта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

НАСКО ГЕОРГИЕВ



Изготвил: chsi



★ 1 1 4 8 6 2 5 8 0 2 7 ★

гр.БУРГАС-8000, п.к.163, ул. Цар Асен №11, ет.2, тел.056/826510, 0898881599,  
e-mail: navigator\_pea.802@abv.bg