



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител  
РЕГ. № 804  
ДЕЛЯН НИКОЛОВ  
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -  
ОКРЪЖЕН СЪД - БУРГАС  
Изх. № 10954/ 26.03.2025  
БУРГАС, 26.03.2025

ИЗП. Д. № 20238040400402

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА ИМУЩЕСТВО ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20238040400402, Пета публична продажба на имущество собственост на ТАНДЕМ КМ ЕООД.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ЛЕК АВТОМОБИЛ марка АУДИ, модел А 4, рег. № А 0019РВ, а именно:**  
ЛЕК АВТОМОБИЛ марка АУДИ, модел А 4, рег. № А 0019РВ, произведен през декември 2006 г., рама № WAUZZZ8E97A152314, пробег 300 000 км., дизелов мотор с обем 1,9 м3, мощност 116 к.с., седан, 4 + 1 място, цвят черен металик, оборудван с алуминиеви джанти, ел. пакет, двузонов климатроник, еко категория Евро 4, джанти размер 16 цола. Автомобилът е в изправност, в движение, експлоатира се ежедневно, с нормални следи от козметични дефекти от употреба.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описаното имущество е 4 420.00 лв. /четири хиляди четиристотин и двадесет лева/.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 14.04.2025г. до 14.05.2025г. в Районен съд Поморие, с адрес гр. Поморие 8200, ул. „Калоян“ № 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 15.05.2025г. от 13:30 ч. в Районен съд Поморие.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: опис и запор

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Поморие, адрес Поморие 8200, ул. Калоян 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки вторник и четвъртък по местонахождението му, след входиране на молба в кантората на ЧСИ Делян Николов, рег. № 804 при КЧСИ, адрес на кантората: гр.Бургас, ул.„Славянска” № 71, ет.3 по местонахождението му.

гр.БУРГАС, ул. Славянска №71 ет.3, 056/825202 ; email : nikolov804@gmail.com

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажбата се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител ДЕЛЯН НИКОЛОВ, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - БУРГАС, адрес на кантората гр.БУРГАС, ул. Славянска №71 ет.3, 056/825202 ; email : nikolov804@gmail.com, сметка: IBAN : BG71CECB979050C3008901 ;BIC - CECBVBGSF при Банка ЦКБ АД по изпълнително дело № 20238040400402.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Поморие, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Продажбата приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител



GERGANA  
DIMITROVA  
GEORGIEV

A

Digitally signed by  
GERGANA DIMITROVA  
GEORGIEVA  
Date: 2025.03.26  
14:38:07 +02'00'  
Adobe Acrobat Reader  
version:  
2025.001.20435