



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
РЕГ. № 712
ИЛИАНА СТАНЧЕВА
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА
Изх. № 25486/ 07.10.2024
ВАРНА, 07.10.2024

ИЗП. Д. № 20157120400947

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20157120400947, Единадесета публична продажба на имущество собственост на ВЕРГИНИЯ ЙОСИФОВА НАЙДЕНОВА.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1 / 5 ид. ч. от УПИ № X - 152 целия с площ от 1 010,00 кв.м., в кв. 19 по плана на с. Партизани, общ. Дългопол, обл. Варна, ВЕДНО с 1 / 5 ид. ч. от построените в имота: Къща с площ от 40,00 кв.м. и Навес с оградни стени с площ от 20,00 кв.м., при граници на имота: от три страни улици, УПИ № XI - 153 и УПИ № IX - 153. Имота е образуван от Поземлен имот № 152 в кв. 19 по плана на с. Партизани с площ от 1 160,00 кв.м.

Забележка: Върху имота има вписана в АВ гр. Провадия: Възбрана с Акт № 5, том 2, вх. рег. № 2368, дв. вх. рег. № 2365 / 27.07.2020 г. в полза на "Агенция за събиране на вземания" ЕАД с ЕИК 203670940.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 1 520,00 лв. / хиляда петстотин и двадесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 21.10.2024 г. до 21.11.2024 г. в Районен съд Провадия, с адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 22.11.2024г. от 10:00ч. в Районен съд Провадия.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Провадия, адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 10,00 часа до 18,00 часа през времетраенето на публичната продан по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител ИЛИАНА СТАНЧЕВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА, адрес на кантората гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg, сметка: IBAN BG26STSA93000012200088 ПРИ БАНКА ДСК ЕАД по изпълнително дело № 20157120400947.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Провадия, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок. /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

25486247121

Частен съдебен изпълнител

ИЛИАНА СТАНЧЕВА

гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg