



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител
РЕГ. № 712
ИЛИАНА СТАНЧЕВА
РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ -
ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА
Изх. № 14874/ 06.06.2025
ВАРНА, 06.06.2025

ИЗП. Д. № 20127120400682

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20127120400682, Трета публична продажба на имущество собственост на Костадин Ангелов Друмев, Галя Ангелова Атанасова и Друми Ангелов Друмев.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Собственост на Костадин Ангелов Друмев, Галя Ангелова Атанасова и Друми Ангелов Друмев:

УПИ № XII - 37, целия с площ от 530,00 кв.м., находящ се в кв. 6 по плана на с. Бозвелийско, общ. Провадия, обл. Варна, при граници: от две страни улици, УПИ № XI - 38, УПИ № XIV - 37 и УПИ № XIII - 37, съгласно дворищна регулация, одобрена със Заповед № 448 / 12.03.1984 г.

УПИ № XIII - 37 целия с площ от 770,00 кв.м., находящ се в кв. 6 по плана на с. Бозвелийско, общ. Провадия, обл. Варна, при граници: от две страни улици, УПИ № XII - 37, № XIV - 37, съгласно дворищна регулация, одобрена със Заповед № 448 / 12.03.1984 г.

Имотите се продават заедно!

Забележка: Върху недвижимите имоти има вписани в АВ гр. Провадия: Възбрана с Акт № 69, том 1, вх.рег. № 578, дв.вх.рег. № 578 / 15.02.2023 г. в полза на „Банка ДСК“ АД с ЕИК 121830616 и Възбрана с Акт № 52, том 3, вх.рег. № 3572, дв.вх.рег. № 3574 / 15.08.2023 г. в полза на Община Провадия с ЕИК 000093638.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 13 777.00 лв. / тринадесет хиляди седемстотин седемдесет и седем лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 24.06.2025г. до 24.07.2025г. в Районен съд Провадия, с адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 25.07.2025г. от 10:00ч. в Районен съд Провадия.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 482, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Провадия, адрес 9200, ул. "Александър Стамболийски" 23 на разположение на всеки, който се интересува от имота. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 10,00 часа до 18,00 часа през времетраенето на публичната продажба по местонахождението му.

Задатъкът /залогът/ - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Частен съдебен изпълнител ИЛИАНА СТАНЧЕВА, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД - ВАРНА, адрес на кантората гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg, сметка: IBAN BG26STSA93000012200088 ПРИ БАНКА ДСК ЕАД по изпълнително дело № 20127120400682.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 ЗМИП - Приложение №4 към чл. 47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лице и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 ЗМИП - Приложение №2 към чл.37, ал.1 ППЗМИП.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Провадия, което се отразява във входящ регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/. Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок /чл. 489, ал. 5 ГПК/. Наддавателни предложения от лица, които нямат право за вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

Частен съдебен изпълнител

ИЛИАНА СТАНЧЕВА

Изготвил: АНИ
14874257121

гр.ВАРНА, ул. Бдин № 14а, ет. 1, п.к. 116, тел./факс 052/606 313, si.kantora@abv.bg