



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**  
Частен съдебен изпълнител Станимира Костова-Данова, рег. № 718,  
Район на действие Окръжен съд Варна, гр.Варна, ул. Воден № 7,  
тел./факс +359 52 630 140, +359 877 630 140, E-mail: sis\_718@abv.bg

**ОБЯВЛЕНИЕ**  
**по изп. дело № 20257180400799**

Долуподписаната **Станимира Данова, Частен съдебен изпълнител, рег. №718**, р-н на действие ОС – Варна, адрес на кантората: гр. Варна, ул. „Воден“ № 7, **ОБЯВЯВАМ** на всички интересуващи се, че от **02.06.2026г. до 02.07.2026г. по изпълнително дело 20257180400799**, ще се проведе публична продажба на следния недвижим имот, собственост на длъжника ВАЛТРАНС-1 ЕООД, а именно:

**Поземлен имот с идентификатор 68480.18.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Средно село, общ. Ветрино, обл. Варна**, одобрени със Заповед №РД-18-1110/15.05.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед. Адрес на поземления имот: с. Средно село, местност: "КОНСКИТЕ ГРОБИЩА", с площ: 35197 кв.м. Трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Нива, категория на земята при неполивни условия: 2. Предишен идентификатор: няма, номер от преходен план: 018018, Съседи: 68480.18.23, 68480.18.17, 68480.18.71, 68480.18.20, 68480.18.53, 68480.18.145.

**Изнесен на I -ва /първа / публична продажба.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА: 43 280 евро**  
/четиридесет и три хиляди и двеста и осемдесет евро/

**Левава равностойност: 84 648,32 лева**  
/осемдесет и четири хиляди шестстотин четиридесет и осем лева и тридесет и две стотинки /

**Тежести: Възбрани:** акт № 13, том 4, вх.рег. № 4653/18.12.2025г. наложена по ИД 20257180400799 по описа на ЧСИ рег.№ 718; акт № 140, том 1, вх.рег.№ 911/13.03.2025г. наложена по Обезпечителна заповед от РС Шумен, Определение № 709/06.03.2025г. по ЧГД 593/2025г.;

**ОТВАРЯНЕ НА НАДДАВАТЕЛНИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ: 03.07.2026г. – 11:00 часа**, в сградата на РС Провадия, в определената за това канцелария.

Желаещите да вземат участие в търга следва да представят наддавателно предложение, написано с цифри и думи, поставено в запечатан плик, придружен от молба за участие в търга и вносна бележка за внесен задатък в размер на 10 % от първоначалната цена, внесен по следната банкова сметка:

**IBAN: BG 88 BUIN 7750 5007 55 89 19,**

**BIC: BUIN BGSF**

при ТБ „Алианс България” АД

титуляр: ЧСИ Данова

**Съгласно чл.489, ал.2 от ГПК** - всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение.

**Съгласно чл.489, ал.6 от ГПК** - предложения с цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30%, са недействителни.

За дружества с ограничена отговорност, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 7 от ТЗ, следва да се представи решение на общото събрание за придобиване на имот, с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, освен ако в дружествения договор е предвидена писмена форма, съгласно чл. 137, ал. 4 от ТЗ.

Горните документи следва да бъдат депозирани в канцеларията на РС Провадия, най-късно до края на работното време на последния ден от проданта.

Наддавателните предложения ще бъдат отворени в присъствието на явилите се наддавачи в 11:00 часа, в канцеларията на РС Провадия. Явилите се наддавачи следва да носят със себе си лична карта, или пълномощно, ако участват чрез пълномощник. Желаещите да огледат вещта могат да сторят това след предварителна уговорка със съдебния изпълнител.

Частен съдебен изпълнител:.....  
/подпис и печат /

