



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител СИЛВИЯ КОСЕВА с рег. № 809 и район на действие Окръжен съд Велико Търново, адрес на кантората: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски“ №38, вх.В, телефонни номера: +35962605080; +35962605081; +359894746435, електронна поща: kantora809@abv.bg



Изпълнително дело №: 20248090401853

Исходящ №: 9842 / 24.04.2025 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело № 20248090401853/24 г.

Подписаната Силвия Косева - Частен съдебен изпълнител с рег. № 809, район на действие ОКРЪЖЕН СЪД – гр. ВЕЛИКО ТЪРНОВО и адрес на кантората: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски“ № 38, вх. В, ет. 2 (телефони за контакти: 062/ 605080, 605081), на основание **чл. 487, ал. 1 от ГПК, ОБЯВЯВАМ** на интересувашите се, че от дата **10.05.2025 г. до дата 10.06.2025 г.** **ще се проведе втора публична продаж** на долуописаните недвижими имоти, **находящи се в землището на с. Гъбене и с. Яворец, общ. Габрово, обл. Габрово** собственост на длъжника по горното изпълнително дело **Александър Софрониев Антонов**, за удовлетворяване на вземането на вискателя **КРЕДИТ ИНКАСО ИНВЕСТМЪНТС АД**, а именно:

Поземлен имот № 029132 който е образуван от ПИ № 029033 в местността "Самсона" в землището на село Яворец, община Габрово, ЕКАТТЕ 87120, представляващ широколистна гора, целият с площ от 8,000 дка, при граници и съседи: ПИ № 029039 - широколистна гора на насл. на Кольо Пенчев Христов, ПИ № 029038 - широколистна гора на насл. на Съби Христов Събев, ПИ № 029123 - широколистна гора на насл. на Недко Новаков Недков, ПИ № 029031 - горски път на МЗГ - Държавно лесничество, ПИ № 029131 - широколистна гора на насл. на Мария Петрова Войникова, **първоначална цена за публична продаж в размер на 2 592,00 лв.,**

1/2 ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 206017 с площ 19.498 дка в землището на село Гъбене с ЕКАТТЕ 18215, общ. Габрово в местността „Аваляково“, начин на трайно ползване ШИРОКОЛИСТНА ГОРА при граници и съседи: поземлен имот № 000422, Др. водно течение на МОСВ; поземлен имот № 206016, Иглолистна гора на „БЛ РИПА- МЕТАЛ“ АД; поземлен имот № 122001, Пасище, мера на Иван Пантев Недков; поземлен имот № 000417, Полски път на община Габрово; поземлен имот № 206018, Широколист. Гора на Държавно лесничество; поземлен имот № 122046, Пасище, мера на Иван Иванов Кунев; поземлен имот № 122045, Пасище, мера на земи по чл. 19 от ЗСПЗЗ; поземлен имот № 206019, Иглолистна гора наследници на Христо Проинов Корназов, **първоначална цена за публична продаж в размер на 6 318,00 лв.,**

1/2 ид.ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 199036 с площ 9.900 дка в землището на село Гъбене с ЕКАТТЕ 18215, общ. Габрово в местността „Гъстака“, начин на трайно ползване ИГЛОЛИСТНА ГОРА при граници и съседи: поземлен имот № 000194, Сипей на община Габрово; поземлен имот № 000422, Др. водно течен, на МОСВ; поземлен имот № 000195, Синей на община Габрово; поземлен имот № 083094, Дървопроизв. пл. на Държавно лесничество-Габрово; поземлен имот № 199035, Широколист. гора наследници на Петко Екимов Венков; поземлен имот № 199031, Широколист. гора наследници на Гочо Христов Бенчев; поземлен имот № 116145, Изоставена нива на община Габрово; поземлен имот № 199037, Иглолистна гора на Държавно лесничество-Габрово; поземлен имот № 000422, Др. водно течен. на МОСВ, **първоначална цена за публична продаж в размер на 3 207,60 лв.,**

Тежести за имотите:

1/ За имот № 029132: 1. Възбрана в полза на вискателя по делото, вписана с дв. вх. рег. № 3633/14.11.2016 г., акт 1, том 3; 2. Възбрана в полза на Наталия Костова Антонова, вписана с дв. вх. рег. № 827/01.04.2014 г., акт № 100, том 1.

2/ За имот № 206017: 1. Възбрана в полза на вискателя по делото, вписана с дв. вх. рег. № 3633/14.11.2016 г., акт 1, том 3; 2. Възбрана в полза на Наталия Костова Антонова, вписана с дв. вх. рег. № 328/10.02.2015 г., акт № 59, том 1.

3/ За имот № 199036: 1. Възбрана в полза на вискателя по делото, вписана с дв. вх. рег. №

3633/14.11.2016 г., акт 1, том 3; 2. Възбрана в полза на Наталия Костова Антонова, вписана с дв. вх. рег. № 328/10.02.2015 г., акт № 59, том 1.

МЯСТО НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН - сградата на Районен съд – гр. Габрово, на дата 11.06.2025 г. в 11:30 часа.

Интересуващите се от недвижимия имот могат да се явяват в Деловодството на Районен съд – гр. Свищов и в Деловодството на Частен съдебен изпълнител Силвия Косева, всеки присъствен ден /в рамките на нормативно установеното работно време на съда/, за да преглеждат материалите по делото относно проданта на гореописания недвижим имот. Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това по всяко време през периода на проданта от **10.05.2025 г. до дата 10.06.2025 г.** по местонахождението им в **село Яворец и с. Гъбене, общ. Габрово**, при назначен пазач – **Александър Антонов**, след предварителна уговорка с Частния съдебен изпълнител. Задължавам УПРАВИТЕЛЯ да оказва съдействие на желаещите да огледат недвижимия имот.

Задатъкът /чл. 489, ал. 1 от ГПК/ за участие в проданта, в размер на **10 % (десет на сто) върху началната цена** респ. на: недвижимия имот и движимите вещи, следва да се внесе предварително по **специалната банкова сметка на ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СИЛВИЯ КОСЕВА** рег. № 809 при **ТЕКСИМ БАНК АД**, BIC КОД: **TEXIBGSF**, IBAN: **BG55TEXI95451006036800**, като следва да се посочи номера на изпълнителното дело и трите имена /респ. наименование на фирмата/ на надавача.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи /чл. 489, ал. 2 от ГПК/, подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи **само едно** наддавателно предложение. Предложенията се подават в Деловодството на **Районен съд – гр. Свищов** най-късно до 17.00 часа на последния ден от проданта, което се отразява във входящия регистър на **Районен съд – гр. Свищов** /чл. 489, ал. 4 от ГПК/.

Във връзка с чл. 13, ал. 1 и ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) **купувачът е длъжен да представи декларация за изясняване произхода на средствата** по чл. 66, ал. 2 ЗМИП (Приложение № 4 към чл. 47, ал. 1 ППЗМИП).

Частен съдебен изпълнител рег. № 809:

