



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Виолета Томова, рег. № 724, Район на действие ОС Видин,
гр. Видин ул. Цар Симеон Велики 1, ет.2, офис 5, тел. 094 623399; Приемно време на
ЧСИ : 09:00 до 10:00 и от 15:00 до 17:00 часа, e-mail:kantoratomova@abv.bg, факс

Изпълнително дело №: 20147240400306

Исходящ №: 4096 / 03.07.2026 г.



724019387327

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН

Подписаната **ВИОЛЕТА ТОМОВА** ЧСИ с район на действие **ВОС** обявявам на интересуващите се, че ще се проведе публична продажба от **17.08.2026г. до 17.09.2026г.**, в сградата на РС - Кула, приключваща в края на работното време на последния ден на следният недвижим имот, **собственост на ДОНАУ ТРАНС ЕООД**, за удовлетворяване вземането на **КОЛЕКТ БГ ЕАД**, а именно:

½ идеална част от: Поземлен имот 17645.501.740, област Видин, община Грамада, гр. Грамада, п.к. 3830, ул. Мико Нинов № 6--8, вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), площ 1673 кв. м, стар номер 740, квартал 93, парцел II, **ведно със Сграда с идентификатор 17645.501.740.2**, област Видин, община Грамада, гр. Грамада, п.к. 3830, ул. Мико Нинов № 6--8, вид собств. Частна, функц. предн. Сграда за обществено хранене, брой етажи 1, застроена площ 256 кв. М, **Сграда с идентификатор 17645.501.740.3**, област Видин, община Грамада, гр. Грамада, п.к. 3830, ул. Мико Нинов № 6--8, вид собств. Частна, функц. предн. Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 220 кв. м и **Сграда с идентификатор 17645.501.740.4**, област Видин, община Грамада, гр. Грамада, п.к. 3830, ул. Мико Нинов № 6--8, вид собств. Частна, функц. предн. Селскостопанска сграда, брой етажи 1, застроена площ 62 кв. м.

Началната цена, от която започва публичната продажба е определена на осн. чл.494 (2), изречение последно от ГПК и е в размер на: **24 024.00** (двадесет и четири хиляди двадесет и четири евро) евро.

Имотът е ипотеканен в полза на КОЛЕКТ БГ ЕАД за сумата от 30 000.00 лева, и е възбранен по делото.

Интересуващите се от следния недвижим имот могат да се явят в канцеларията на РС - Кула всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. Желаетелите да купят имота могат да го огледат в землището на гр.Грамада

Задатъкът-10% върху цената на продавания имот чл.489 ал.1 от ГПК за участие в продажбата, се внася предварително по сметка на ЧСИ Виолета Томова в ЦКБ АД кл.Видин б.с/ка IBAN BG16 CECB 9790 5070 5357 00; BIC КОД CECB BGSF, както и 12.28 евро по т.19 от Тарифата за ЧСИ преведени по сметката за такси IBAN BG72 CECB 9790 1070 5357 01; BIC КОД CECB BGSF по изп.д. №20147240400306.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, която не може да е по-ниска или с повече от 30% от обявената начална цена и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд Кула, което се отразява във входящия регистър.

На **18.09.2026г. в 14:00 часа** в сградата на РС - Кула, в присъствието на явилите се наддавачи, частния съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена.

Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена по-висока с размер на един задатък, частния съдебен изпълнител отразява предложението в протокола, и след като наддавачът го подпише съдебния изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по- висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена.

Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от приключване на продажбата да внесе предложената от него цена като приспадне внесения от него задатък, ако в двуседмичен срок не внесе предложената цена задатъкът остава в полза на вискателя по делото.

03.07.2026г.
гр.Видин

Частен съдебен изпълнител:.....
(В.Томова)

