

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ



Частен съдебен изпълнител

Весела Цонева рег.№732

Район на действие ГОС

ул. "Скобелевска" №32

гр. Габрово

Исп. дело №20257320400049/25г.

ОБЯВЛЕНИЕ №.....

Подписаната Весела Цонева частен съдебен изпълнител с рег.№732, с район на действие Окръжен съд-Габрово обявявам на интересуващите се, че в периода **05.11.2025г. до 05.12.2025г. от 09.00 до 17.00 часа** включително, ще се проведе в сградата на Габровски районен съд публична продажба на следния неподеляем недвижим имот, в съсобственост на Елена Димитрова Бетова и Петър Иванов Цонков, а именно:

СОС с идентификатор 14218.501.771.2.10, с адрес: област Габрово, община Габрово, гр. Габрово, п.к. 5300, ул. "Чумерна" №19, вх. Б, ет. 4, ап. 10, вид собственост - Частна, тип Жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, бр. нива 1, площ по документ 85.43 кв.м., заедно с прилежащото - Избено помещение № 10 с площ от 7.87 кв.м., заедно със 2.171 % - 6.55 кв.м. идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху поземления имот, самостоятелния обет е разположен в сграда с идентификатор 14218.501.771.2, която се намира в поземлен имот с идентификатор 14218.501.771, с граници и съседни за самостоятелния обект: под обекта - 14218.501.771.2.7, над обекта - 14218.501.771.2.13, на същия етаж - 14218.501.771.2.11 С НАЧАЛНА ЦЕНА 95520 /деветдесет и пет хиляди петстотин и двадесет/ лева.

Върху имота има вписани следните вещни тежести:

ВЪЗБРАНА наложена от ЧСИ Весела Цонева рег.№732 по настоящето изпълнително дело

Публичната продажба на недвижимия имот ще се проведе в Районен съд Габрово по първоначално посочената цена, като всеки желаещ може да посочи цена по-висока от първоначалната, оформена в наддавателно предложение, запечатано в непрозрачен плик. При отваряне на наддавателните предложения, всеки явил се редовен наддавач може устно да предложи по-висока цена с размер един задатък. Редът на устно наддаване по чл.492 ал.2 ГПК е по входящ номер на предложението.

Интересуващите се от недвижимите имоти могат да се явят в РС-Габрово, Съдебно изпълнителна служба- всеки присъствен ден и час за да прегледат

книжката. Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това след предварителна уговорка на тел. 0893697900 по местонахождението му на горепосочения адрес: гр.Габрово, ул. "Чумерна" №19, вх.Б, ет.4, ап.10 .

Съгласно чл.489, ал.1, задатъкът/10% от началната цена/ за участие в продажта се внася предварително по сметка на ЧСИ Весела Цонева в "ДСК" АД клон- Габрово с IBAN:BG13STSA93000012098860 BIC: STSABGSF.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик в РС-гр.Габрово , Съдебно -изпълнителна служба, което се отразява във входящия регистър/ чл.489, ал.4 ГПК/.

На **08.12.2025г. от 13.00** часа в присъствието на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Весела Цонева с рег.№732 съставя протокол и обявява купувача/чл.492, ал.2 ГПК/.

30.10.2025г.
Гр.Габрово

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Весела Цонева/

