



**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ рег.№ 733 С РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ГАБРОВСКИ
ОКРЪЖЕН СЪД**

**О Б Я В Л Е Н И Е № 1
по изп.дело № 20217330400123**

Подписаната **ГАЛИНА НИКОЛОВА**, частен съдебен изпълнител съдебен изпълнител рег. № 733 с район на действие Габровски окръжен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 24.07.2026г. 9.00ч. до 24.08.2026г. 17.00ч.**, в сградата на Районен Севлиево ще се проведе **ПУБЛИЧНАТА ПРОДАН** на следния недвижим имот, собственост на длъжника по изп. дело № 20217330400123 **СТЕФКА ПЕНКОВА ГЕЧЕВА** от с. Хирево, общ. Севлиево за удовлетворяване вземането на взыскателя **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 356, кв.25** с площ 293кв.м, попадащ в УПИ V- 357, 356 по плана на с. Хирево, общ.Севлиево, отреден за жилищно строителство, при граници: ПИ-357, терен за озеленяване, ПИ -355 и **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 357** с площ 461в.м, кв. 25, попадащ в УПИ V-357, 356, улица с о. т. 105-111, УПИ 358, терен за озеленяване, ПИ-356.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ИМОТА: 1220.00евро, която е 80 на сто от пазарната цена на имота.

Тежести върху имота: Възбрана №159, том I, дв. вх.р-р 1896/10.07.2026г. от ЧСИ рег. № 733 Г. Николова в полза на взыскателя по настоящото изп.дело.

Желаещите да купят имота могат да се явят в канцеларията на Съдебно-изпълнителна служба на Районен съд - Севлиево – ст.205 всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата и да участват в наддаването, като всеки наддавач посочва писмено предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик **най – късно до 24.08.2026г. 17.00ч.**, което се отразява в специален – входящ регистър. Надавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатъкът в размер на 10 на сто върху началната цена се внася по сметката на Частен съдебен изпълнител рег.№ 733 Галина Николова в Банка ДСК-ЕАД-Севлиево № BG 93STSA93000012199852, BIC:STSABGSF по изп.дело №20217330400123 по описа на ЧСИ рег.№733 Галина Николова. Наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече 30 на сто, са недействителни.

На **25.08.2026г. 13.30ч.** в присъствие на явилите се наддавачи Частен съдебен изпълнител Галина Николова с рег. № 733, район на действие Габровски окръжен съд, ще състави протокол и обяви купувач /Чл.492, ал.2 от ГПК/.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
Г.НИКОЛОВА/

