

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ВИКТОРИЯ РОГОВА
РЕГ. № 736 НА КЧСИ, РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ ОС-ДОБРИЧ
С АДРЕС НА КАНТОРАТА ГР. ДОБРИЧ, УЛ. „Д-Р ИВАН
ПЕНАКОВ“ № 9, ЕТ. 2, ОФИС 5 /С/У СЪДЕБНА ПАЛАТА/
сл. тел.: 0888659880, e-mail:v.rogowa@abv.bg

Изх. № 00485/25.09.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е

изп. д. № 20267360400025

Подписаната **Виктория Рогова**, частен съдебен изпълнител рег. № 736 на КЧСИ, с район на действие ОС-Добрич, с адрес на кантората гр. Добрич, ул. „Д-р Иван Пенаков“ № 9, ет. 2, офис 5, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **12.10.2026г. до 12.11.2026г.** – 17.00 часа включително ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Добрич продажба на следния недвижим имот, изнесен с решение № 516/19.06.2026 г., издадено по гр.дело № 20233230101515/2023г. на Районен съд-Добрич, собственост на съделителите Елена Живкова Паскалева с адрес гр. Добрич и Златина Паскалева Димитрова с адрес гр. Добрич:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 21083.31.18 (двадесет и една хиляди и осемдесет и три, точка, тридесет и едно, точка, осемнадесет) с площ от **4001.00** (четири хиляди и един) квадратни метра, находящ се в с. **Победа**, общ. Добричка, обл. Добрич, в местността: **„Землището на село“**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Победа, общ. Добричка, обл. Добрич, одобрени със Заповед № РД-18-269/29.08.2017 г. на Изпълнителния директор на АГКК-София с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване – нива, трета категория на земята при неполивни условия, при граници и съседни-имоти с идентификатори: 21083.34.106, 21083.31.19, 21083.31.3, 21083.31.5 с начална цена от която да започне **наддаването 5600.00 /пет хиляди и шестстотин/ евро.**

Всички желаещи да оглеждат имота могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от 15.00 часа до 17.00 часа през времетраенето на публичната продажба, посочено по – горе.

Купувачите могат да се явят в кантората на частен съдебен изпълнител Виктория Рогова на адрес гр. Добрич, ул. „Д-р Иван Пенаков“ № 9, ет. 2, офис 5 и в деловодството на СИС при РС-Добрич всеки присъствен ден, за да преглеждат книгата и ако желаят да наддават.

Върху имота има следните тежести: : Договор за аренда, вписан под № 52, том 7, вх. рег. № 4960/26.06.2018 г., дв. вх. рег. № 4947/26.06.2018 г., Право на ползване, вписано под № 160, том 14, нот. дело № 2345/10.07.,2019, вх. рег. № 5749/10.07.2019, дв. вх. рег. № 5709/10.07.2019 г. върху 1/3 идеална част от имота, Възбрана № 47, том 4, вх. рег. № 6002/12.08.2026 г. и дв. вх. рег. № 5959/12.08.2026 г. на Служба по вписванията – Добрич към Агенция по вписванията – София

Ще се продава целия имот.

Цената, от която ще започне продажбата е обявената по горе.

Задатъкът в размер на 10% от началната цена за започване на публичната продажба на недвижимия имот за правоучастие в продажбата се внася по следната сметка: IBAN-BG82STSA93000011643949, BIC-STABSGBF в „Банка ДСК“ ЕАД – клон Добрич с титуляр **частен съдебен изпълнител Виктория Рогова** срещу вносна бележка, която следва да се приложи към наддавателното предложение, които в запечатан плик се подават за вписване във входящия регистър на публичните продажби на частните съдебни изпълнители в Регистратура на **РАЙОНЕН СЪД-ДОБРИЧ.**

На 13.11.2026 г. в 9.30 часа в сградата на Районен съд-Добрич в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява купувача.

25.09.2026 г.
Гр. Добрич

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Виктория Рогова/

