



Изпълнително дело №: И.М. 20207370400452

Изходящ №: 29888 / 14.08.2024 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **01.09.2024 г. до края на работния ден на 01.10.2024 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, ще се проведе **публична продан** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продан на недвижим имот по ГПК, собственост на ИНОВЕЙТИВ КРИЕЙШЪНС ООД , а именно:

недвижим имот, находящ се в **гр. Каварна, „Крайбрежна зона“**, представляващ **сграда** със застроена площ **10** (десет) квадратни метра, с идентификатор **35064.501.3291.3** (три, пет, нула, шест, четири, точка, пет, нула, едно, точка, три, две, девет, едно, точка, три) по кадастралната карта на гр. Каварна, одобрена със Заповед № РД-18-32/27.02.2008г., с предназначение: **за енергопроизводство**, построена в поземлен имот с площ 4300 кв.м., с идентификатор № 35064.501.3291, при граници и съсед: 35064.501.9668, 35064.501.9669, 35064.501.2471.

Описание: сградата е разположена в югозападния край на дворното място, до границата с имот с идентификатор 35064.501.9668. За изграждане на БКТП не е представено разрешение за строеж и копие от договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа, но е в редовна експлоатация. БКТП 20/0,4 kV е моноблок, тип ВМ01 20/0,4 kV, мощност 1x400 kVA, размери 310/300 см., с врати и решетки от алуминиева дограма. Сградата и съоръжението са изградени, въведени в експлоатация през 2006г. и обслужват сградите в поземлен имот с идентификатор 35064.501.3291.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **8229.60 лв. (осем хиляди двеста двадесет и девет лева и шестдесет стотинки)**, представляваща освободена доставка по смисъла на ЗЗДС, предвид дерегистрация на дружеството.

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията Каварна: възбрана № 114, том I, дв. вх. рег. № 1443/14.08.2020г.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ЮРОБАНК БЪЛГАРИЯ АД, IBAN: BG41BPBI79381060320803, BIC: BPBVBG33**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: за физически лица – Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл.6, ал.2 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5 ЗМИП за произход на средства.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД КАВАРНА, което се отразява във входящия регистър.

В 11:00:00 часа на 02.10.2024 г., на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи, обявява постъпилите наддавателни предложения.

