



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич,  
гр. Добрич, ул. "Независимост" №12, ет.2, тел. 058 600313, факс 058 600313

Изпълнително дело №: С.С. 20257370401042  
Исходящ №: 7028 / 20.02.2026 г.

## **ОБЯВЛЕНИЕ**

Подписаният Частен съдебен изпълнител ЛУЧИЯ ТАСЕВА, рег. № 737, Район на действие ОС Добрич обявявам на интересуващите се, че от **20.03.2026 г. до края на работния ден на 20.04.2026 г.**, в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, ще се проведе **публична продажба** на следния недвижим имот, който се продава по правилата за публична продажба на недвижим имот по ГПК, собственост на **ГЕОРГИ СТАНЧЕВ ДАКОВ**, а именно:

Недвижим имот, находящ се в землището на село Сираково, община Ген.Тошево, представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с начин на трайно ползване НИВА с площ 7501 кв.м.(седем хиляди петстотин и един квадратни метра) с идентификатор 66620.55.147 (шест, шест, шест, две, нула, точка, пет, пет, точка, едно, четири, седем) по КК и КР на с.Сираково, одобрени със Заповед РД-18-234/30.01.2018г на ИД на АГКК, трайно предназначение на територията: земеделска, категория на земята 3(трета), с номер по предходен план: 055147, при съседни имоти с идентификатори: 66620.55.146, 66620.55.59, 66620.55.112, 66620.55.750;

**Описание:** Поземленият имот е разположен на равен терен, с правилна правоъгълна форма, из дължен в посока запад-изток, среден за масива, с достъп от изток по полски път. Поземленият имот е ситуиран до замличната граница със с. Белгун. Наоколо всички поземлени имоти са обработваеми земеделски земи. Поземленият имот е обработен, но не е представен Договор за аренда.

Началната цена, от която започва наддаването, е в размер на **12 287,36 € (дванадесет хиляди двеста осемдесет и седем евро и тридесет и шест цента)**.

Върху имота са вписани следните тежести в Служба по вписванията: Възбрана, вписана под № 176, том 1, вх.рег.№ 2292/09.09.2025г на СВ Ген.Тошево.

Недвижимият имот може да бъде прегледан от лица, желаещи да го купят след предварителна уговорка по местонахождение на същия през времетраене на проданта.

Проданта ще се извърши в сградата на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, като книгата за проданта се държат в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО на разположение на всеки, който се интересува от имота.

За участие в наддаването по сметка на съдебния изпълнител, разкрита в **ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АСЕТ БАНК АД, IBAN: BG92IABG74955000347401, BIC: IABVGBSF**, се внася задатък 10 на сто върху началната цена.

За всички преводи над 15 338.76 евро съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде съответната декларация: **за физически лица – Декларация по чл.42, ал.2, т.2 и по чл.66, ал.2 ЗМИП за произход на средства и за юридически лица – Декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 ЗМИП за действителен собственик и Декларация по чл. 66, ал.2ЗМИП за произход на средства.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесен задатък в запечатан плик. Предложената цена не може да надвишава с повече от 30% обявената начална цена. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на РАЙОНЕН СЪД ГЕНЕРАЛ ТОШЕВО, което се отразява във входящия регистър.

**В 09:00:00 часа на 21.04.2026 г.**, на определеното място в сградата на Районния съд, частният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения.



  
/ подпис и печат /

**СТАНИСЛАВА СТЕФАНОВА**  
помощник частен съдебен изпълнител  
при ЧСИ ЛУЧИЯ ТАСЕВА  
рег.№ 737 в КЧСИ район ДОС