РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ,
рег. № 879, Район на действие
Окръжен съд Ловеч

ОБЯВЛЕНИЕ
изп. дело № 20258790402538

Долуподписаният - Частен съдебен изпълнител ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ, рег. № 879, с район на действие Окръжен съд Ловеч на основание чл. 494, ал. 1 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 12.05.2026 г. до 12.06.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време в Ловешки районен съд, с адрес: гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 41, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, описано с протокол за опис от 05.01.2026 г., принадлежащо на **"ВИЛЕКС АГРО" ЕООД, а именно:**

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.19.8** /едно шест нула нула две, точка, едно девет, точка, осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Маргарита“;** площ: **1501 кв. м.** /хиляда петстотин и един квадратни метра/, трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4;** номер от предходен план: 019008; при съседи: 67218.97.28; 16002.19.7; 16002.19.46; 16002.19.36;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 424.00 € /четиристотин двадесет и четири евро/

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.31** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, три едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“,** площ: **3599 кв. м.** /три хиляди петстотин деветдесет и девет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **5;** номер от предходен план: 028031; при съседи: 16002.28.46; 16002.28.73; 16002.28.38;16002.28.30;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,024.00 € /хиляда двадесет и четири евро/

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.27** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, две седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“,** площ: **2800 кв. м.** /две хиляди и осемстотин квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **5;** номер от предходен план: 028027; при съседи: 16002.28.73; 16002.28.30; 16002.28.46; 16002.28.26;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 800.00 € /осемстотин евро/

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.45.68** /едно шест нула нула две, точка, четири пет, точка, шест осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Чучура“,** площ: 1815 кв. м. /хиляда осемстотин и петнадесет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Изоставена ливада**; категория на земята при неполивни условия: **8;** номер от предходен план: 045068, при съседи: 16002.45.69; 16002.78.1; 16002.45.67; 16002.45.52;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 336.00 € /триста тридесет и шест евро/

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.14** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, едно четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно

изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“;** площ: **1265 кв. м.** /хиляда двеста шестдесет и пет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4;** номер от предходен план: 028014; при съседи: 16002.28.23; 16002.28.13; 16002.28.101; 16002.27.50;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 360.00 € /триста и шестдесет евро/

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.19.2** /едно шест нула нула две, точка, едно девет, точка, две/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност“ **„Маргарита“;** площ: **4300 кв. м.** /четири хиляди и триста квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4;** номер от предходен план: 019002; при съседи: 67218.97.28; 16002.19.36; 16002.19.1; 16002.19.49;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,224.00 € /хиляда двеста двадесет и четири евро/

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.78** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, седем осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност“ **„Кованлъка“;** площ: **2300 кв. м.** /две хиляди и триста квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **5;** номер от предходен план: 028078; при съседи: 16002.26.12; 16002.28.81; 16002.28.80; 16002.28.79; 16002.28.71;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 656.00 € /шестстотин петдесет и шест евро/

8. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.17.33** /едно шест нула нула две, точка, едно седем, точка, три три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Долни Мишковец“;** площ: **2216 кв. м.** /две хиляди двеста и шестнадесет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4;** номер от предходен план: 017033; при съседи: 16002.17.34; 16002.17.32; 16002.17.63; 16002.29.132;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 632.00 € /шестстотин тридесет и две евро/

9. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.51** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, пет едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“;** площ: **1500 кв. м.** /хиляда и петстотин квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4;** номер от предходен план: 028051; при съседи: 16002.28.52; 16002.28.50; 16002.27.50; 16002.81.1;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 424.00 € /четиристотин двадесет и четири евро/

10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.19.14** /едно шест нула нула две, точка, едно девет, точка, едно четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Маргарита“;** площ: **3000 кв. м.** /три хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4;** номер от предходен план: 019014; при съседи: 16002.19.36; 16002.19.31; 16002.19.18; 16002.19.10;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 856.00 € /осемстотин петдесет и шест евро/

11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.80** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, осем нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“;** площ: **2700 кв. м.** /две хиляди и седемстотин квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: 4; номер от предходен план: 028080; при съседи: 16002.28.81; 16002.28.67; 16002.28.78; 16002.26.12;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 768.00 € /седемстотин шестдесет и осем евро/

12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.55.56** /едно шест нула нула две, точка, пет пет, точка, пет шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Семко Дере“;** площ: **3000 кв. м.** /три хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **8**; номер от предходен план: 055056; при съседи: 16002.55.49; 16002.55.88; 16002.55.87 16002.55.58;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 856.00 € /осемстотин петдесет и шест евро/

13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.55.62** /едно шест нула нула две, точка, пет пет, точка, шест две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Семко Дере“;** площ: **2850 кв. м.** /две хиляди осемстотин и петдесет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **8**; номер от предходен план: 055062; при съседи: 16002.55.61; 16002.55.81; 16002.55.37; 16002.55.14;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 816.00 € /осемстотин и шестнадесет евро/

14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.28.79** /едно шест нула нула две, точка, две осем, точка, седем девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“;** площ: **2300 кв. м.** /две хиляди и триста квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **5**; номер от предходен план: 028079; при съседи: 16002.28.71; 16002.28.78; 16002.28.81; 16002.28.76;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 656.00 € /шестстотин петдесет и шест евро/

15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.22.40** /едно шест нула нула две, точка, две две, точка, четири нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Калница“;** площ: **3000 кв. м.** /три хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 022040; при съседи: 16002.23.95; 16002.22.39; 16002.22.43; 16002.22.41;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 856.00 € /осемстотин петдесет и шест евро/

16. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.78.9** /едно шест нула нула две, точка, седем осем, точка, девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Чучура“;** площ: **1193 кв. м.** /хиляда сто деветдесет и три квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване:

Изоставена ливада; категория на земята при неполивни условия: **8**; номер от предходен план: 450077; при съседи: 16002.78.10; 16002.78.1; 16002.68.642; 16002.78.8;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 224.00 € /двеста двадесет и четири евро/

17. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.22.52** /едно шест нула нула две, точка, две две, точка, пет две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Калница“;** площ: **2500 кв. м.** /две хиляди и петстотин квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 022052; при съседи: 16002.22.51; 16002.19.72; 16002.22.46; 16002.22.43;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 712.00 € /седемстотин и дванадесет евро/

18. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.55.34** /едно шест нула нула две, точка, пет пет, точка, три четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Семко Дере“;** площ: **1999 кв. м.** /хиляда деветстотин деветдесет и девет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **8**; номер от предходен план: 055034; при съседи: 16002.55.88; 16002.55.81; 16002.55.35; 16002.55.33;

Продажбата ще заночне при начална цена в размер на 568.00 € /петстотин шестдесет и осем евро/

19. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.19.45** /едно шест нула нула две, точка, едно девет, точка, четири пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Маргарита“;** площ: **2500 кв. м.** /две хиляди и петстотин квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 019045; при съседи: 16002.19.31; 16002.19.72; 16002.19.26; 16002.19.39;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 712.00 € /седемстотин и дванадесет евро/

20. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.17.34** /едно шест нула нула две, точка, едно седем, точка, три четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Долни Мишковец“;** площ: **3592 кв. м.** /три хиляди петстотин деветдесет и два квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 017034; при съседи: 16002.17.63; 16002.80.1; 16002.17.33; 16002.29.132;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,024.00 € /хиляда двадесет и четири евро/

21. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.19.54** /едно шест нула нула две, точка, едно девет, точка, пет четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **Заповед № КД – 14 – 11 – 429/29.09.2010 Г. на Началник на СГКК - Ловеч;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Маргарита“;** площ: **2099 кв. м.** /две хиляди деветдесет и девет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; предишен идентификатор: 16002.19.4; номер от предходен план: 019054; при съседи: 16002.19.53; 16002.19.56; 16002.19.36; 16002.19.31;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 600.00 € /шестстотин евро/

22. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.19.56** /едно шест нула нула две, точка, едно девет, точка, пет шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Маргарита“;** площ: **2000 кв. м.** /две хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; при съседи: 16002.19.36; 16002.19.31; 16002.19.54; 16002.19.55;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 568.00 € /петстотин шестдесет и осем евро/

23. 1/2 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.54.38** /едно шест нула нула две, точка, пет четири, точка три осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„В Бахчите“;** площ: **14019 кв. м.** /четиринадесет хиляди и деветнадесет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Пасище;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 054038; при съседи: 16002.54.41; 16002.54.37; 16002.54.36; 16002.54.44; 16002.54.35; 16002.54.34;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,996.00 € /хиляда деветстотин деветдесет и шест евро/

24. 3/4 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 16002.45.6** /едно шест нула нула две, точка, четири пет, точка, шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Чучура“;** площ: **2336 кв. м.** /две хиляди триста тридесет и шест квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Изоставена ливада;** категория на земята при неполивни условия: **8**; номер от предходен план: 045006; при съседи: 16002.77.50; 16002.45.7; 16002.45.5; 16002.45.10;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 324.00 € /триста двадесет и четири евро/

25. 3/4 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 16002.22.42** /едно шест нула нула две, точка, две две, точка, четири две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Калница“;** площ: **3669 кв. м.** /три хиляди шестстотин шестдесет и девет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Ливада;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 022042; при съседи: 16002.22.43; 16002.22.41; 16002.23.95;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 786.40 € /седемстотин осемдесет и шест евро и четиридесет цента/

26. 1/3 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 16002.46.12** /едно шест нула нула две, точка, четири шест, точка, едно две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Бабин Дол“;** площ: **6798 кв. м.** /шест хиляди седемстотин деветдесет и осем квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Нива;** категория на земята при неполивни условия: **3**; номер от предходен план: 046012; при съседи: 16002.46.46; 16002.46.32; 16002.46.11;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,576.00 € /хиляда петстотин седемдесет и шест евро/

27. 1/9 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 16002.27.49** /едно шест нула нула две, точка, седем осем, точка, девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземленият имот: **няма;**

адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Кованлъка“;** площ: **10998 кв. м.** /десет хиляди деветстотин деветдесет и осем квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Нива;** категория на земята при неполивни условия: **3**; номер от предходен план: 027049; при съседи: 16002.27.52; 16002.27.51; 16002.27.38; 16002.27.69;16002.27.36; 16002.27.37;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 850.40 € /осемстотин и петдесет евро и четиридесет цента/

28. 1/18 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 16002.34.12** /едно шест нула нула две, точка, три четири, точка, едно две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Тепе Бозалък“;** площ: **21199 кв. м.** /двадесет хиляди сто деветдесет и девет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Нива;** категория на земята при неполивни условия: **3**; номер от предходен план: 034012; при съседи: 16002.34.27; 16002.34.10; 16002.34.11; 16002.34.13; 16002.34.51;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 818.40 € /осемстотин и осемнадесет евро и четиридесет цента/

29. 1/3 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 43952.12.16** /четири три девет пет две, точка, едно две, точка, едно шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ловеч, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 10/17.04.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **гр. Ловеч;** местност: **„Горно бранище“;** площ: **9200 кв. м.** /девет хиляди и двеста квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Земеделска;** начин на трайно ползване: **Нива;** категория на земята при неполивни условия: **4**; номер от предходен план: 012016; при съседи: 43952.11.16; 43952.12.15; 43952.12.17.

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 2,168.00 € /две хиляди сто шестдесет и осем евро/

30. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 16002.65.155** /едно шест нула нула две, точка, шест пет, точка, едно пет пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 70/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Горан;** местност: **„Долно Бранище“;** площ: **12098 кв. м.** /дванадесет хиляди деветдесет и осем квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора;** вид на гората: **Гори от акация/издънково насаждане; номер** от предходен план: 065155; при съседи: 16002.65.146; 16002.65.156; 16002.28.81; 16002.65.153; 16002.65.139; 16002.65.145; 16002.65.152; 16002.65.158; 16002.65.159; 16002.65.213;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 3,433.60 € /три хиляди четиристотин тридесет и три евро и шестдесет цента/

31. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 67218.152.20** /шест седем две едно осем, точка, едно пет две, точка, две нула/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Слатина, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 49/20.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Слатина;** местност: **„Страната“;** площ: **3000 кв. м.** /три хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора;** вид на гората/ вид на подотдела: Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение; номер от предходен план: 152020; при съседи: 67218.152.19; 67218.152.21; 67218.152.46; 67218.152.53; 67218.152.45;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,102.40 € /хиляда сто и две евро и четиридесет цента/

32. 1/2 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 69523.447.1** /шест девет пет две три, точка, четири четири седем, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Радювене, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 74/30.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Слатина;** местност: **„Иванова Могила“;** площ: **3000 кв. м.**

/три хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Широколистна гора;** вид на гората/ вид на подотдела: **Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение**; номер от предходен план: 447001 при съседи: 69523.121.4; 69523.447.11; 69523.447.50; 69523.121.101; 69523.121.5;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 467.20 € /четиристотин шестдесет и седем евро и двадесет цента/

33. 1/2 ид. ч. от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 66799.80.21** /шест шест седем девет девет, точка, осем нула, точка, две едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Скобелево, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 43/18.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Скобелево;** местност: **„Чуките“;** площ: **6000 кв. м.** /шест хиляди квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Друг вид дървопроизводителна гора;** вид на гората/ вид на подотдела: **Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение**; номер от предходен план: 080021 при съседи: 66799.80.20; 66799.80.23; 66799.80.19; 66799.80.22; 69523.187.51;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 935.87 € /деветстотин тридесет и пет евро и осемдесет и седем цента/

34. 1/3 ид. ч. от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с **идентификатор 34093.121.7** /три четири нула девет три, точка, едно две едно, точка, седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Йоглав, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 68/01.11.2007 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Йоглав;** местност: **„Тепавка“;** площ: **6900 кв. м.** /шест хиляди и деветстотин квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Широколистна гора;** вид на гората: **Смесени широколистни/издънково насаждение** и **естествени гори от липа/издънково насаждение;** номер от предходен план: 121007; при съседи: 34093.121.16; 34093.121.6; 34093.131.2; 34093.131.1;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 678.40 € /шестстотин седемдесет и осем евро и четиридесет цента/

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч: вписана възбрана с дв. вх. № 2038/23.04.2024 г., том I, акт № 228 в полза на „Сън Комерс“ ЕООД; вписана възбрана с дв. вх. № 5673/25.11.2025 г., том III, акт № 199.

По отношение на поземлен имот с идентификатор 16002.28.78 е вписана възбрана с дв. вх. № 6061/21.11.2019 г., том II, акт № 55 в полза на „Венагро“ ЕООД, както и възбрана с дв. вх. № 4550/17.09.2020 г., том II, акт № 35 в полза на „Макроадванс“ АД.

35. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 67218.145.84** /шест седем две едно осем, точка, едно четири пет, точка, осем четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Слатина, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 49/20.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Слатина;** местност: **„Никифоровото“;** площ: **9100 кв. м.** /девет хиляди и сто квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Широколистна гора;** вид на гората/ вид на подотдела: Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение; номер от предходен план: 145084 при съседи: 67218.15.969; 67218.145.85; 67218.145.40; 67218.145.83; 67218.145.38; 67218.145.152;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 4,568.80 € /четири хиляди петстотин шестдесет и осем евро и осемдесет цента/

36. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с **идентификатор 67218.145.85** /шест седем две едно осем, точка, едно четири пет, точка, осем пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Слатина, общ. Ловеч, обл. Ловеч, одобрени със Заповед № РД – 18 – 49/20.03.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма;** адрес на поземления имот: **с. Слатина;** местност: **„Никифоровото“;** площ: **2599 кв. м.** /две хиляди и петстотин деветдесет и девет квадратни метра/; трайно предназначение на територията: **Горска;** начин на трайно ползване: **Широколистна гора;** вид на гората/ вид на подотдела: **Издънкови смесени дъбови гори/издънково насаждение;** номер от предходен план: 145085 при съседи: 67218.145.84; 67218.145.38; 67218.145.86; 67218.15.969;

Продажбата ще започне при начална цена в размер на 1,316.80 € /хиляда триста и шестнадесет евро и осемдесет цента/

Върху гореописаното недвижимо имущество са наложени следните вещни тежести вписани в Служба по вписвания – гр. Ловеч: договорна ипотека с дв. вх. № 8255/14.12.2012 г,, том I, акт № 144; подновяване на договорна ипотека с дв. вх. № 7029/05.12.2022 г., том II, акт № 290 в полза на „Уникредит Булбанк" АД; вписана възбрана с дв. вх. № 164/18.01.2022 г., том I, акт № 22; вписана възбрана с дв. вх. № 2038/23.04.2024 г., том I, акт № 228 в полза на „Сън Комерс" ЕООД; вписана възбрана с дв. вх. № 5673/25.11.2025 г., том III, акт № 199.

Всички желаещи да оглеждат обявеното за продан имущество могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на проданта от 12.05.2026 г. до 12.06.2026 г., на адрес с. Горан, общ. Ловеч, обл. Ловеч, с. Слатина, общ. Ловеч, обл. Ловеч, с. Радювене, обл. Ловеч, с. Йоглав, обл. Ловеч, с. Скобелево, обл. Ловеч. Купувачите, желаещи да преглеждат книжата за обявеното на публична продан, могат да се явят в кантората на ЧСИ Велислав Петров, с адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска" № 20, ет. 2 всеки присъствен ден, в дните **от 12.05.2026 г. до 12.06.2026 г.** и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка **IBAN: BG94UBBS80025005755540 при Банка "Обединена Българска Банка" АД, BIC код: UBBSBGSF** на името на Частен съдебен изпълнител Велислав Любомиров Петров по и.д. 20258790402538, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявеното за продан недвижимо имущество, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносния документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Ловешки районен съд **до 12.06.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в канцеларията на Ловешки районен съд, което се отразява в регистъра. Всеки наддавач има право само на едно наддавателно предложение, като предложената от него цена НЕ може да надвишава началната с повече от 30%, в противен случай същото ще бъде обявено за недействително на осн. чл. 489, ал. 6 от ГПК. За всички преводи на сумите над 15 000 евро, съобразно ЗМИП и Правилника за прилагането му, следва да се подаде декларация за произход на средствата по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП – за физически и юридически лица, като всяко физическо лице прилага и копие на документ за самоличност, а за юридическите лица и декларация по чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП – за действителен собственик, придружена с оригинал на удостоверение за актуално състояние, издадено от Агенция по вписванията.

На 15.06.2026 г. с начален час 14:00 часа в сградата на Ловешки районен съд, адрес гр. Ловеч, ул. „Търговска" № 41, Частният съдебен изпълнител или негов Помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

На осн. чл. 492, ал. 2 от ГПК, при обявяването на купувача, явилите се наддавачи могат устно да предлагат цена, по – висока с размер на един задатък.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 879 ВЕЛИСЛАВ ЛЮБОМИРОВ ПЕТРОВ О.С.ЛОВЕЧ РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ВЕЛИСЛАВ ПЕТРОВ

ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРЕСЛАВ КОЧЕВ