



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

Частен съдебен изпълнител Румен Димитров, рег. № 880, Район на действие ОС Ловеч,  
гр.Ловеч, ул.Търговска № 12 (хотел Ловеч) ет.2, тел. 068 601137, 068 601138, факс 068  
601139, office@rumendimitrov.eu

Изпълнително дело №: 20258800400467

№: 686 /25.03.2026 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Подписаният ЧСИ Румен Димитров, рег. № 880 на КЧСИ, Район на действие ОС Ловеч **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **29.04.2026 г. до 17:00 часа на 29.05.2026 г.** ще се проведе **публична продаж** на следния недвижим имот, собственост на длъжника **ДРИЙМ ХОУМ 22 ЕООД с ЕИК 207166489** за удовлетворяване вземането на вискателите **СИЛВИЯ ВУШПЛЕГЕР, ТАТЯНА ФЛОРИКОВ КУН, КАТАРИНА НОЛЛ, ПЕТЕР ЙАНЦЕН, ЕЛЕНА ЙАНЦЕН.**

**ИЗНАСЯМ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** следните недвижими имоти, находящи се в с. **Голец**, с. **Лесидрен**, и с. **Малиново** обл. **Ловеч**, а именно:

**1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **15552.500.418**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село **Голец**, община **Угърчин**, област **Ловеч**, одобрени със Заповед РД 18-8/15.02.2010 г. на Изпълнителния Директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на имота: село **Голец**, улица „**Васил Левски**“ № **34**, с площ **927 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **урбанизирана** и начин на трайно ползване: ниско застрояване до 10м., предишен идентификатор: няма, номер по преходен план: **418**, квартал **12**, парцел **V**, при съседни имоти с идентификатори: **15552.500.417, 15552.500.414, 15552.500.716, 15552.500.422, 15552.500.419, 15552.500.415, 15552.500.380**, ведно с построените в имота: **СГРАДА** с идентификатор **15552.500.418.1**, със застроена площ: **39 кв.м.**, брой етажи: **1**, с предназначение: **жилищна сграда, еднофамилна**, **СГРАДА** с идентификатор **15552.500.418.2**, със застроена площ: **34 кв.м.**, брой етажи: **1**, с предназначение: **гараж**, както и всички трайни подобрения и приращения в сградите и имота.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **61424.56 €** (шестдесет и едно хиляди четиристотин двадесет и четири евро и петдесет и шест евроцента), или **120136,00 лева**. Посочената цена е без включено ДДС/

**2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **43325.9.44**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село **Лесидрен**, община **Угърчин**, област **Ловеч**, одобрени със Заповед РД-18-29/01.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село **Лесидрен**, местност „**СОПОТСКО БИЛО**“, с площ: **365 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земяделска** и начин на трайно ползване: **пасище**, категория на земята при неполивни условия: **9**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **009044**, при съседни имоти с идентификатори: **43325.9.843, 43325.202.2, 43325.202.1, 43325.9.882.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **378.35 €** (триста седемдесет и осем евро и тридесет и пет евроцента), или **739,99 лева**.

**3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **43325.9.39**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село **Лесидрен**, община **Угърчин**, област **Ловеч**, одобрени със Заповед РД-18-29/01.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село **Лесидрен**, местност „**СОПОТСКО БИЛО**“, с площ: **19 960 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земяделска** и начин на трайно ползване: **пасище**, категория на земята при неполивни условия: **9**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **009039**, при съседни имоти с идентификатори: **43325.9.882, 43325.202.2, 43325.9.53, 43325.9.68, 43325.9.74, 43325.9.82, 43325.202.3, 43325.202.4, 43325.202.5, 43325.202.17, 43325.9.841, 43325.9.843.**

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **22926.33 €** (двадесет и две хиляди деветстотин двадесет и шест евро и тридесет и три евроцента), или **44840 лева**.

4. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **43325.202.1**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Лесидрен, община Угърчин, област Ловеч, одобрени със Заповед РД-18-29/01.04.2009 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Лесидрен, местност „СОПОТСКО БИЛО“, с площ: **4 000 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **горска** и начин на трайно ползване: **иглолистна гора**, която по данни на ИАГ попада в: отдел/подотдел 149/л2, с площ: 4 кв.м., отдел/подотдел 149/м2, с площ: м 2 кв.м. и в отдел/подотдел 150/е, с площ: 3 970 кв.м. и трите с вид на гората/вид на подотдела: превръщане – издънково., предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 202001, при съседни имоти с идентификатори: 43325.9.843, 43325.202.25, 43325.202.2, 43325.9.882, 43325.9.44, 68076.446.14, 68076.305.2.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **1313 € (хиляда триста и тринадесет евро)**, или **2568 лева**.

5. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.19.103**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КРАПЕЦ“, с площ: **7184 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земеделска** и начин на трайно ползване: **ливада**, категория на земята при неполивни условия: **9**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 019103, при съседни имоти с идентификатори: 46396.19.151, 46396.19.152, 46396.19.102, 46396.19.150, 46396.19.149, 46396.19.104, 46396.19.200, 46396.19.143

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **1844.74 € (хиляда осемстотин четиридесет и четири евро и седемдесет и четири евроцента)**, или **3608,01 лева**.

6. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.19.160**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КРУШОВИЦА“, с площ: **242 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земеделска** и начин на трайно ползване: **ливада**, категория на земята при неполивни условия: **10**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 019160, при съседни имоти с идентификатори: 46396.19.147, 46396.19.161, 46396.19.303.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **105.12 € (сто и пет евро и дванадесет евроцента)**, или **205,60 лева**.

7. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.19.193**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КРУШОВИЦА“, с площ: **1 500 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земеделска** и начин на трайно ползване: **ливада**, категория на земята при неполивни условия: **10**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 019193, при съседни имоти с идентификатори: 46396.19.191, 46396.14.47, 46396.19.131, 46396.15.24.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **306.78 € (триста и шест евро и седемдесет и осем евроцента)**, или **600,01 лева**.

8. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.26.18**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КАЛЪНСКА КОРИЯ“, с площ: **8 025 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земеделска** и начин на трайно ползване: **ливада**, категория на земята при неполивни условия: **6**, предишен идентификатор: 46396.26.2, номер по предходен план: 026018, при съседни имоти с идентификатори: 46396.26.8, 46396.26.16, 46396.10.2, 46396.26.7, 46396.26.6, 46396.26.9, 46396.26.17.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **9407.77 € (девет хиляди четиристотин и седем евро и седемдесет и седем евроцента)**, или **18400 лева**.

9. **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.27.25**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КАЛЪНСКА КОРИЯ“, с площ: **2 699 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: **земеделска** и начин на трайно ползване: **изоставена орна земя**, категория на земята при неполивни условия: **6**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен

план: 027025, при съседни имоти с идентификатори: 46396.27.26, 46396.10.2, 46396.27.24.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **2855.06 €** (две хиляди осемстотин петдесет и пет евро и шест евроцента), или **5584,01 лева**.

**10. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.38.28**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КИЧУК БЕНТ“, с площ: **2 264 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: **10**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 038028, при съседни имоти с идентификатори: 46396.38.110, 46396.38.38, 46396.38.17, 46396.38.113, 46396.38.40, 46396.38.33, 46396.38.34, 46396.38.35.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **1443.89 €** (хиляда четиристотин четиридесет и три евро и осемдесет и девет евроцента), или **2824 лева**.

**11. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.27.21**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КАЛЪНСКА КОРИЯ“, с площ: **1 000 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: **6**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 027021, при съседни имоти с идентификатори: 46396.27.16, 46396.27.20, 46396.10.2, 46396.27.44.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **650.36 €** (шестстотин и петдесет евро и тридесет и шест евроцента), или **1271,99 лева**.

**12. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.28.13**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „БОЗАЛЪКА“, с площ: **5 399 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: **5**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 028013, при съседни имоти с идентификатори: 46396.28.14, 46396.28.11, 46396.28.12, 46396.10.2.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **3963.54 €** (три хиляди деветстотин шестдесет и три евро и петдесет и четири евроцента), или **7752,01 лева**.

**13. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.43.47**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „ДИМАНОВОТО“, с площ: **1 999 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: **4**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 043047, при съседни имоти с идентификатори: 46396.43.5, 46396.43.100, 46396.43.6, 46396.10.2.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **2392.85 €** (две хиляди триста деветдесет и две евро и осемдесет и пет евроцента), или **4680,01 лева**.

**14. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.43.33**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „ДИМАНОВОТО“, с площ: **700 кв.м.**, с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: **4**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 043033, при съседни имоти с идентификатори: 46396.43.34, 46396.43.46, 46396.43.41, 46396.43.39.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **327.22 €** (триста двадесет и седем евро и двадесет и два евроцента), или **167,30 лева**.

**15. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.44.87**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за

изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „БЯЛАТА ВОДА“, с площ: 600 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 6 предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 044087, при съседни имоти с идентификатори: 46396.44.50, 46396.44.83, 46396.44.44, 46396.44.88.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **130.90 € (сто и тридесет евро и деветдесет евроцента), или 256,02 лева.**

**16. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.44.80**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „БЯЛАТА ВОДА“, с площ: 1 800 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6 предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 044080, при съседни имоти с идентификатори: 46396.44.78, 46396.44.83, 46396.44.79, 46396.44.90, 46396.44.81.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **544.02 € (петстотин четиридесет и четири евро и два евроцента), или 1064,01 лева.**

**17. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.20.51**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „КРУШОВИЦА“, с площ: 1 000 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 4 предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 020051, при съседни имоти с идентификатори: 46396.20.42, 46396.20.57, 46396.20.52, 46396.20.50.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **368.13 € (триста шестдесет и осем евро и тринадесет евроцента), или 720,00 лева.**

**18. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.28.97**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „БОЗАЛЪКА“, с площ: 992 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 5 предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 028097, при съседни имоти с идентификатори: 46396.28.62, 46396.28.94, 46396.28.98, 46396.28.60.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **294.50 € (двеста деветдесет и четири евро и петдесет евроцента), или 575,99 лева.**

**19. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **46396.28.3**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Малиново, община Ловеч, област Ловеч, одобрени със Заповед 18-44/18.03.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с адрес на поземления имот: село Малиново, местност „БОЗАЛЪКА“, с площ: 1 000 кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 5 предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 028003, при съседни имоти с идентификатори: 46396.28.1, 46396.28.2, 46396.25.52, 46396.28.6, 46396.28.5, 46396.28.4.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването, определена на осн. чл.485 във вр.с чл.468 от ГПК, е в размер на **298.6 € (двеста деветдесет и осем евро и шестдесет евроцента), или 584,01 лева.**

Тежести на имота, Вписана възбрана том 3, акт 155/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч. В полза на Сузана Ример. Вписана възбрана том 3, акт 150/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза на Татяна Кун и Катарина Нолл Вписана възбрана том 3, акт 102/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза Физиотерапи УНД Натурхайпраксис Гмбх, Вписана възбрана том 1, акт 288/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза Силвия Вулшлегер

Вписана възбрана том 3, акт 155/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч. В полза на Сузана Ример. Вписана възбрана том 3, акт 150/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза на Татяна Кун и Катарина Нолл Вписана възбрана том 3, акт 102/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза Физиотерапи УНД Натурхайпраксис Гмбх, Вписана възбрана том 1, акт 288/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза Силвия Вулшлегер

Вписана възбрана том 3, акт 155/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч. В полза на Сузана Ример. Вписана възбрана том 3, акт 150/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза на Татяна Кун и Катарина Нолл Вписана възбрана том 3, акт 102/2025г. Агенция по вписвания при РС- Ловеч, в полза

Всички желаещи да огледат имотите, могат да го сторят след предварителна уговорка с частния съдебен изпълнител, на посочените по - горе телефони.

Наддавателните предложения ще бъдат обявени в **14:00 часа на 01.06.2026 г. год. в зала № 1 в сградата на РС Ловеч**, когато ще бъде обявен купувач. Книжата за имота ще бъдат депозирани в деловодството на съда, където купувачите могат да се запознаят с тях в рамките на срока на публичната продан и да подават наддавателни предложения, съгласно чл. 489 и чл. 490 от ГПК.

Задатък за участие в публичната продан е 10 % от посочената по - горе начална цена за всеки имот и се внася предварително по следната сметка: **Специална сметка УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, IBAN: BG87UNCR70001521404898, BIC: UNCRBGSF**, ЧСИ Румен Димитров, рег. № 880 на КЧСИ, ОС Ловеч, по изпълнително дело **20258800400467**

Документите за участие в публичната продан се подават на регистратурата в сградата на Районен съд гр.Троян, което се отразява във входящ регистър. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

**На 01.06.2026 г. год. В 14.00 ч., в сградата на СЪДЕБНАТА ПАЛАТА, град Ловеч**, в присъствието на явилите се наддавачи, ще съставя протокол и обявява купувача. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по- висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач който е предложил най-висока цена.

Всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средства съгласно чл. 4, ал. 7 и чл. 6, ал. 5, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 6, ал. 2 от ЗМИП.

Търгът ще се извърши по реда на чл. 492 и чл. 493 от ГПК. от ЧСИ Румен Димитров, рег. № 880, ОС Ловеч

**Забележка: Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.**

**Купувачът е длъжен да предостави попълнени декларация по чл. 42, ал. 2, т. 2 и по чл. 66, ал. 2 от ЗМИП**

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

