РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887,
Район на действие ОС Пазарджик,
гр.Пазарджик, ул. Ал.Стамболийски 41, ет.2, офис 6, тел. 034460119, pazoffice@lg-bg.com

Изпълнително дело №: 20258870401010

887000996862

ОБЯВЛЕНИЕ
по изп. дело № 20258870401010

Подписаният Частен съдебен изпълнител Добромир Даскалов, рег. № 887 при КЧСИ, Район на действие Окръжен съд – гр. Пазарджик **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 05.12.2026 г. до 05.01.2027 г.** ще се проведе публична продан в сградата на Районен съд – гр. Панагюрище, находяща се на адрес: гр. Панагюрище, ул. „Петко Мачев“ № 2, приключваща в края на работното време на съда на последния ден (05.01.2027 г.), като обявяването на купувач ще се извърши **на 06.01.2027 г. (сряда) от 11,30 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – Панагюрище, на следния недвижим имот, находящ се в гр. Панагюрище, за удовлетворяване вземането на взискателя по изпълнителното дело, а именно:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 55302.501.4189 (пет, пет, три, нула, две, точка, пет, нула, едно, точка, четири, едно, осем, девет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Панагюрище, общ. Панагюрище, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед РД-18-39/17.07.2012 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на имота: **гр. Панагюрище, ул. Поп Марко**, площ на имота: **310 кв. м.** (триста и десет квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **Незастроен имот за жилищни нужди**, предишен идентификатор: **55302.501.4100**, номер от предходен план: **4100**, квартал: **259**, парцел: **X – 4189,** при съседи: 55302.501.4177, 55302.501.4195, 55302.501.4188, 55302.501.4190, 55302.501.4191.

Началната цена, от която ще започне наддаването за недвижимия имот, е в размер на **3200,00 евро (три хиляди и двеста евро),** съставляваща 80 % от стойността на имота, съгласно чл. 494 ГПК, във връзка с чл. 485, ал. 4 от ГПК.

Недвижимият имот е собственост на длъжника ЗЛАТАН ВАСИЛЕВ МАШОНОВ.

Върху описания недвижим имот има следните тежести:

Възбрана, вписана в Служба по вписванията — гр. Панагюрище на 08.01.2026 г., под акт № 2, том 1, дв. вх. рег. № 9.

Интересуващите се от посочения недвижим имот могат да се явят в канцеларията на Районен съд - Панагюрище всеки работен ден, за да прегледат книжата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това във времето за оглед: понеделник, сряда и петък от 13,00 до 16,00 часа, чрез назначения от ЧСИ пазач/управител.

Задатъкът от 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл. 489, ал. 1 от ГПК (в сила от 01.03.2008 г.), за участие в публичната продан, се внася предварително по сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: специална сметка в БАНКА ДСК АД, **IBAN BG62STSA93000021396107,** BIC код STSABGSF, с титуляр ЧСИ Добромир Даскалов, рег. № 887 при КЧСИ, по изп. дело № **20258870401010.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на гр. Панагюрище, ул. „Петко Мачев“ № 2, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 ГПК (в сила от 01.03.2008 г.). Проданта приключва в края на работното време в последния ден. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на

средства съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП), а наддавачът – юридическо лице да подаде също Декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши **на 06.01.2027 г. (сряда) от 11,30 часа** от частния съдебен изпълнител в сградата на Районен съд – гр. Панагюрище, находяща се на адрес: гр. Панагюрище, ул. „Петко Мачев“ № 2 в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол (чл. 492, ал.1 ГПК, в сила от 01.03.2008 г.).

06.11.2026 г.
гр. Пазарджик

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....
/Добромир Даскалов/

ЧСИ ВЕСЕЛКА ПЕТРОВИЧКА
помощник ЧСИ
Добромир Даскалов
частен съдебен изпълнител
рег. № 887

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 887 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ *
ДОБРОМИР ДАСКАЛОВ
Район на действие
О.С. ПАЗАРДЖИК