**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ
ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ
РЕГ. № 888, РАЙОН НА ДЕЙСТВИЕ - ОС ПАЗАРДЖИК

Кантора: гр. Пазарджик, ул. Иван Вазов № 9, ет. 2, тел.: 034 / 99 00 04, моб.: +359 888 694 888,
e-mail: kantora888@abv.bg

Изпълнително дело №: **20188880401060**
Изходящ №: 9336 / 03.09.2026 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Георги Стоянов Захариев - частен съдебен изпълнител, вписан под № 888 в регистъра на Камарата на частните съдебни изпълнители, с район на действие – района на Окръжен съд – Пазарджик, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че съгласно чл. 487 от ГПК **от 14.09.2026 г. до 14.10.2026 год.** по изпълнително дело № **20188880401060** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН** в сградата на Районен съд – Пазарджик, приключваща в края на работното време (17:00 часа) на последния ден (14.10.2026 г.) за удовлетворяване вземането на взискателите, на следните недвижими имоти, а именно:

1. **Имот № 000576** /нула, нула, нула, пет, седем, шест/, находящ се в местността „Сингора" в землището на с. Горно върширло, с площ от 8,561 дка /осем декара петстотин шестдесети и един квадратни метра/. Начин на трайно ползване - гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Върширло, местност „Сингора", имот . № 000576. Граници на имота – Имоти № 205017 – дървопроизв. пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.205.576** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, пет, точка, пет, седем, шест/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно върширло, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно върширло, местност: „Сингора", площ: 8561 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000576, съседи: 16732.205.17.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 6848 € / шест хиляди осемстотин четиридесет и осем евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 5432/14.06.2016 г., Том 18, Акт № 107/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5434/14.06.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 5212/16.07.2019 г., Том 2, Акт № 117/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5203/16.07.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6723, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 40;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно върширло, община Септември, област Пазарджик, местност: „Сингора".**

**2. Имот № 000092** /нула, нула, нула, нула, девет, две/, находящ се в местността „Чоковец" в землището на с. Горно Върширло, с площ 0,518 дка. /петстотин и осемнадесет квадратни метра/. Начин на трайно ползване на имота - гора в земеделска земя. Категория на земята при неполивни условия – осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Върширло, местност „Чоковец", имот № 000092. Граници на имота - Имоти № 010051 - зелесена терит., землищна граница, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.7.92** /едно, шест, седем, три, две, точка, седем, точка, девет, две/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно върширло, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно върширло, местност: „Чоковец", площ: 521 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000092, съседи: 16732.7.92, 78478.70.14, 78478.80.704, 78478.70.715.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 416 € / четиристотин и шестнадесет евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 12292/13.12.2016 г., Том 40, Акт № 2/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 12284/13.12.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Чоковец".**

**3. Имот № 000048** /нула, нула, нула, нула, четири, осем/, находящ се в местността „Бил рид" в землището на с. Горно Вършило, с площ 1,479 дка. /един декар четиристотин седемдесет и девет квадратни метра/. Начин на трайно ползване на имота - гора в земеделска земя. Категория на земята при неполивни условия - осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Бил рид", имот № 000048. Граници на имота – Имот № 208010 – дървопроизв. пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.208.48** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, осем, точка, четири, осем/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Бил.Рид", площ: 1478 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000048, съседи: 16732.208.10.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1184 € / хиляда сто осемдесет и четири евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 12336/13.12.2016 г., Том 40, Акт № 46/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 12328/13.12.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: местност: „Бил.Рид".**

**4. Имот № 000390** /нула, нула, нула, три, девет, нула/, находящ се в местността „Селището" в землището на с. Горно Вършило, с площ от 0,407 дка /четиристотин и седем квадратни метра/. Начин на трайно ползване - гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Селището", имот № 000390. Граници на имота - Имоти № 208012 – дървопроизв.пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.208.390** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, осем, точка, три, девет, нула/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Селището", площ: 407 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000390, съседи: 16732.208.12.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 328 € / триста двадесет и осем евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 12298/13.12.2016 г., Том 40, Акт № 8/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 12290/13.12.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Селището".**

**5. Имот № 000331** /нула, нула, нула, три, три, един/, находящ се в местността „Конарника" в землището на с. Горно Вършило, с площ от 1,159 дка /един декар сто петдесет и девет квадратни метра/. Начин на трайно ползване - Гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – девета. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Конарника", имот № 000331. Граници на имота – Имоти № 201052 – дървопроизв. пл., № 000065 – дере, овраг, яма, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.201.331** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, едно, точка, три, три, едно/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Конарника", площ: 1159 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000331, съседи: 16732.201.52, 16732.12.65.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 928 € / деветстотин двадесет и осем евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 12295/13.12.2016 г., Том 40, Акт № 5/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 12287/13.12.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Конарника".**

**6. Имот № 000145** /нула, нула, нула, едно, четири, пет/, находящ се в местността „Конарника" в землището на с. Горно Вършило, с площ от 1,491 дка /един декар четиристотин деветдесет и един квадратни метра/. Начин на трайно ползване - гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – девета. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Конарника", имот № 000145. Граници на имота - Имоти № 200030 – дървопроизв. пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.200.145** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, нула, точка, едно, четири, пет/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Конарника", площ: 1491 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000145, съседи: 16732.200.30.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1192 € / хиляда сто деветдесет и две евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 12303/13.12.2016 г., Том 40, Акт № 13/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 12295/13.12.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Конарника".**

**7. Имот № 000052** /нула, нула, нула, нула, пет, две/, находящ се в местността „Шестилица" в землището на с. Горно Вършило, с площ 1,673 дка. /един декар шестстотин седемдесет и три квадратни метра/. Начин на трайно ползване на имота - гора в земеделска земя. Категория на земята при неполивни условия - осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Шестилица", имот № 000052. Граници на имота - Имот № 208013 – дървопроизв.пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.6.52** /едно, шест, седем, три, две, точка, шест, точка, пет, две/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на

Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Шестилица“, площ: 1672 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000052, съседи: 16732.6.13;

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1336 € / хиляда триста тридесет и шест евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 12297/13.12.2016 г., Том 40, Акт № 7/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 12289/13.12.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Шестилица“.**

**8. Имот № 000608** /нула, нула, нула, шест, нула, осем/, находящ се в местността „Боровица” в землището на с.Горно вършило, с площ от 3,657 дка /три декара шестстотин петдесет и седем квадратни метра/. Начин на трайно ползване - гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Боровица”, имот №000608. Граници на имота – Имот № 131050 – дървопроизв. Пл, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.131.608** /едно, шест, седем, три, две, точка, едно, три, едно, точка, шест, нула, осем/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Боровица“, площ: 3657 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000608, съседи: 16732.131.50;

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 2928 € / две хиляди деветстотин двадесет и осем евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4754/27.05.2016 г., Том 16, Акт № 37/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4753/27.05.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 5212/16.07.2019 г., Том 2, Акт № 117/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5203/16.07.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6723, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Боровица“.**

**9. Имот № 000485** /нула, нула, нула, четири, осем, пет/, находящ се в местността „Реката” в землището на с. Горно Вършило, с площ 2,695 дка. /два декара шестстотин деветдесет и пет квадратни метра/. Начин на трайно ползване на имота - гора в земеделска земя. Категория на земята при неполивни условия – осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Реката”, пл. № 000485. Граници на имота - ПИ № 147001 - Гора в зем.земя и № 000274 - Водно течение, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.147.485** /едно, шест, седем, три, две, точка, едно, четири, седем, точка, четири, осем, пет/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Реката“, площ: 2695 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000485, съседи: 16732.147.1,16732.87.274;

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 2160 € / две хиляди сто и шестдесет евро /**, съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 5505/15.06.2016 г., Том 18, Акт № 154/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5503/15.06.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 5212/16.07.2019 г., Том 2, Акт № 117/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5203/16.07.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6723, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 40;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Реката“.**

**10. Имот № 000580** /нула, нула, нула, пет, осем, нула/, находящ се в местността „БОГДАНА” в землището на с. Горно Вършило, с площ 3,591 дка. /три декара петстотин деветдесет и един квадратни метра/. Начин на трайно ползване на имота - гора в земеделска земя. Категория на земята при неполивни условия - осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Богдана”, пл. № 000580. Граници на имота – ПИ № 205017, Дървопроизв. пл., МЗГ – ДА Пазарджик, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.205.580** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, пет, точка, пет, осем, нула/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Богдана“, площ: 3591 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000580, съседи: 16732.205.17.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 2872 € / две хиляди осемстотин седемдесет и две евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 5500/15.06.2016 г., Том 18, Акт № 148/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5497/15.06.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 5212/16.07.2019 г., Том 2, Акт № 117/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5203/16.07.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6723, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 40;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Богдана“.**

**11. Имот № 000575** /нула, нула, нула, пет, седем, пет/, находящ се в местността „Сингора” в землището на с. Горно Вършило, с площ 10,342 дка. /десет декара триста четиридесет и два квадратни метра/. Начин на трайно ползване на имота - гора в земеделска земя. Категория на земята при неполивни условия - осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Сингора”, пл.№ 000575. Граници на имота – ПИ № 205017 – дървопроизв. пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.205.575** /едно, шест, седем, три, две, точка, две, нула, пет, точка, пет, седем, пет/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Сингора“, площ: 10341 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000575, съседи: 16732.205.17.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 8272 € / осем хиляди двеста седемдесет и две евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 5511/15.06.2016 г., Том 18, Акт № 159/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5508/15.06.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 5212/16.07.2019 г., Том 2, Акт № 117/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5203/16.07.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6723, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 40;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Сингора“.**

**12. Имот № 000613** /нула, нула, нула, шест, едно, три/, находящ се в местността „Граговица” в землището на с. Горно Вършило, с площ от 2,207 дка /два декара двеста и седем квадратни метра/. Начин на

трайно ползване - гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – осма. Местонахождение на имота - Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Граговица", имот № 000613. Граници на имота – Имоти № 000617 – пасище, мера, № 131050 – дървопроизв. пл., № 000603 – водно течение, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.131.613** /едно, шест, седем, три, две, точка, едно, три, едно, точка, шест, едно, три/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно вършило, местност: „Граговица", площ: 2207 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000613, съседи: 16732.127.603, 16732.131.50, 16732.131.617;

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1760 € / хиляда седемстотин и шестдесет евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 4394/16.05.2016 г., Том 14, Акт № 181/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4393/16.05.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 4175/11.06.2019 г., Том 2, Акт № 22/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 4162/11.06.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6722, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 39;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно вършило, община Септември, област Пазарджик, местност: „Граговица".**

**13. Имот № 057017** (нула, пет, седем, нула, едно, седем), находяш се в местността „Плешивец" в землището на с. Горно Вършило, с площ от 3,700 дка. (три декара и седемстотин квадратни метра/. Начин на трайно ползване – гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – шеста. Местонахождение на имота - Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 16732 с. Горно Вършило, местност „Плешивец", имот № 057017. Граници на имота - № 057016 – пасище, мера, № 057015 – пасище с храсти, № 000160 – полски път, № 057019 – пасище, мера, № 000184 – полски път, № 000185 – полски път, № 057021 – пасище с храсти, № 057020 – пасище с храсти, № 057018 – гора в зем. земи, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 16732.57.17** /едно, шест, седем, три, две, точка, пет, седем, точка, едно, седем/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Горно Вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1032 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Горно Вършило, местност „Плешивец", площ: 3699 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 6, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 057017, съседи: 16732.56.185, 16732.57.15, 16732.57.21, 16732.57.20, 16732.57.16, 16732.56.184, 16732.53.160, 16732.57.18, 16732.57.19.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 2960 € / две хиляди деветстотин и шестдесет евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 3759/25.04.2016 г., Том 12, Акт № 149/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3751/25.04.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 5212/16.07.2019 г., Том 2, Акт № 117/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 5203/16.07.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 6723, Дата: 28.08.2023, Том: 5, Номер: 40;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Горно Вършило, община Септември, област Пазарджик, местност „Плешивец".**

**14. Имот № 057016** /нула, пет, седем, нула, едно, шест/, находящ се в местността „Гроздол" в землището на с. Варвара, с площ от 0,479 дка /четиристотин седемдесет и девет квадратни метра/. Начин на трайно ползване – гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни условия – девета. Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 10104 с. Варвара, местност „Гроздол", имот № 057016. Граници на имота – имоти № 057015 – гора в зем.земи, № 000020 – жил. територия, № 057017 – гора в зем.земи, № 000137 – напоителен канал, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 10104.57.16** /едно, нула, едно, нула, четири, точка, пет, седем, точка, едно, шест/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със

Заповед № РД – 18 – 1081 / 10.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Варвара, местност: „Гроздол“, площ: 479 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 057016, съседи: 10104.888.9901, 10104.57.17, 10104.57.15, 10104.57.137.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 960 € / деветстотин и шестдесет евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 11271/21.11.2016 г., Том 36, Акт № 120/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 11262/21.11.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 3499/16.05.2019 г., Том 1, Акт № 266/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3489/16.05.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 4455, Дата: 19.06.2019, Том: 3, Номер: 176;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 1264, Дата: 26.02.2021, Том: 2, Номер: 12;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 5065, Дата: 30.06.2021, Том: 4, Номер: 74;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 680, Дата: 01.02.2022, Том: 1, Номер: 129;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Варвара, община Септември, област Пазарджик, местност: „Гроздол“.**

**15. Имот № 057015** /нула, пет, седем, нула, едно, пет/, находящ се в местността „Гроздол“ в землището на с. Варвара, с площ от 0,634 дка /шестотин тридесет и четири квадратни метра/. Начин на трайно ползване – гора в зем.земи. Категория на земята при неполивни условия – девета. Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 10104 с. Варвара, местност „Гроздол“, имот № 057015. Граници на имота – имоти - № 057016 – гора в зем.земи, № 000020 – жил. територия, № 057014 – гора в зем.земи, № 000137 – напоителен канал, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 10104.57.15** /едно, нула, едно, нула, четири, точка, пет, седем, точка, едно, пет/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1081 / 10.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Варвара, местност: „Гроздол“, площ: 634 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 057015, съседи: 10104.888.9901, 10104.57.14, 10104.57.137, 10104.57.16.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 1272 € / хиляда двеста седемдесет и две евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 11313/22.11.2016 г., Том 36, Акт № 158/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 11308/22.11.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 3499/16.05.2019 г., Том 1, Акт № 266/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3489/16.05.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 4455, Дата: 19.06.2019, Том: 3, Номер: 176;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 1264, Дата: 26.02.2021, Том: 2, Номер: 12;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 5065, Дата: 30.06.2021, Том: 4, Номер: 74;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 680, Дата: 01.02.2022, Том: 1, Номер: 129;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Варвара, община Септември, област Пазарджик, местност: „Гроздол“.**

**16. Имот № 057014** / нула, пет, седем, нула, едно, четири/, находящ се в местността „Гроздол“ в землището на с. Варвара, с площ от 1,287 дка /един декар, двеста осемдесет и седем квадратни метра/. Начин на трайно ползване – гора в зем.земи. Категория на земята при неполивни условия – девета. Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 10104 с. Варвара, местност „Гроздол“, имот № 057014. Граници на имота – имоти - № 057015 – гора в зем.земи, № 000020 – жил. територия, № 057013 – др.

селскост. т., № 000137 – напоителен канал, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 10104.57.14** /едно, нула, едно, нула, четири, точка, пет, седем, точка, едно, четири/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1081 / 10.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Варвара, местност: „Гроздол“, площ: 1287 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 057014, съседи: 10104.888.9901, 10104.57.15, 10104.57.13, 10104.57.137.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 2576 € / две хиляди петстотин седемдесет и шест евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 11267/21.11.2016 г., Том 36, Акт № 113/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 11255/21.11.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 3499/16.05.2019 г., Том 1, Акт № 266/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3489/16.05.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 4455, Дата: 19.06.2019, Том: 3, Номер: 176;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 1264, Дата: 26.02.2021, Том: 2, Номер: 12;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 5065, Дата: 30.06.2021, Том: 4, Номер: 74;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 680, Дата: 01.02.2022, Том: 1, Номер: 129;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Варвара, община Септември, област Пазарджик, местност: „Гроздол“.**

**17. Имот № 000236** /нула, нула, нула, две, три, шест/, находящ се в местността „Страната“ в землището на с. Варвара, с площ от 0,412 дка /четиристотин и двадесет квадратни метра/. Начин на трайно ползване – гора в зем. земи. Категория на земята при неполивни услоеия – девета. Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 10104 с. Варвара, местност „Страната“, имот № 000236. Граници на имота – имоти - № 000136 – полски път, № 057005 – др. селскост. т., № 000226 – нива, № 000211 – дървопроизв.пл., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 10104.57.236** /едно, нула, едно, нула, четири, точка, пет, седем, точка, две, три, шест/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1081 / 10.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Варвара, местност: „Страната“, площ: 412 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000236, съседи: 10104.54.836, 10104.57.5, 10104.57.136, 10104.57.8, 10104.57.226.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 880 € / осемстотин и осемдесет евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 11302/21.11.2016 г., Том 36, Акт № 147/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 11297/21.11.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 3499/16.05.2019 г., Том 1, Акт № 266/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3489/16.05.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 4455, Дата: 19.06.2019, Том: 3, Номер: 176;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 1264, Дата: 26.02.2021, Том: 2, Номер: 12;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 5065, Дата: 30.06.2021, Том: 4, Номер: 74;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 680, Дата: 01.02.2022, Том: 1, Номер: 129;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Варвара, община Септември, област Пазарджик, местност: „Страната“.**

**18. Имот № 000230** /нула, нула, нула, две, три, нула/, находящ се в местността „Страната“ в землището на с. Варвара, с площ от 0,443 дка /четиристотин четиридесет и три квадратни метра/. Начин на трайно

ползване – гора в зем.земи. Категория на земята при неполивни условия – девета. Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 10104 с. Варвара, местност „Страната“, имот № 000230. Граници на имота – имоти - № 000211 – дървопроизв. пл., № 000137 – напоит. канал, № 057021 – др. селскост. т., **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 10104.57.230** /едно, нула, едно, нула, четири, точка, пет, седем, точка, две, три, нула/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1081 / 10.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Варвара, местност: „Страната“, площ: 443 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000230, съседи: 10104.57.21, 10104.54.836, 10104.57.137.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 888 € / осемстотин осемдесет и осем евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК.

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 11416/23.11.2016 г., Том 37, Акт № 22/2016 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 11410/23.11.2016 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 3499/16.05.2019 г., Том 1, Акт № 266/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3489/16.05.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 4455, Дата: 19.06.2019, Том: 3, Номер: 176;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 1264, Дата: 26.02.2021, Том: 2, Номер: 12;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 5065, Дата: 30.06.2021, Том: 4, Номер: 74;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 680, Дата: 01.02.2022, Том: 1, Номер: 129;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Варвара, община Септември, област Пазарджик, местност: „Страната“.**

**19. Имот № 160014 /едно, шест, нула, нула, едно, четири/,** находящ се в местността „Маданица“ в землището на с. Карабунар, с площ от 2,340 дка /два декара триста и четиридесет квадратнби метра/. Начин на трайно ползване – нива. Категория на земята при неполивни условия – пета. Местонахождение на имота – Област Пазарджик, Община Септември, ЕКАТТЕ 36172 с. Карабунар, местност „Маданица“, имот № 160014. Граници на имота – имоти № 160015 – нива, №160205 – пасище, мера, № 160309 – нива, № 160229 – полски път, **а по кадастралната карта и кадастралните регистри Поземлен имот с идентификатор № 36172.160.14** /три, шест, едно, седем, две, точка, едно, шест, нула, точка, едно, четири/ по кадастрална карта и кадастралните регистри на с. Карабунар, общ. Септември, обл. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД – 18 – 1034 / 02.05.2018 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастрална карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, адрес на поземления имот: с. Карабунар, местност: „Маданица“, площ: 2340 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 160014, съседи: 36172.160.229, 36172.160.205, 36172.160.309, 36172.160.15.

**Началната цена, от която ще започне наддаването, е в размер на: 4680 € / четири хиляди шестстотин и осемдесет евро /,** съставляваща 80% от стойността на имота, съгласно чл. 485 от ГПК

Върху недвижимия имот има вписани следните вписвания, отбелязвания и заличавания в Служба по вписванията - Пазарджик, а именно:

Книга ПРЕХВЪРЛЯНИЯ, с вх. рег. № 6495/15.07.2014 г., Том 24, Акт № 135/2014 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 6494/15.07.2014 г.;

Книга ВЪЗБРАНИ, с вх. рег. № 3499/16.05.2019 г., Том 1, Акт № 266/2019 г., вид дело / г., Дв. вх. рег. № 3489/16.05.2019 г., Заблежка: ПО ИЗП. Д. № 20188880401060 НА ЧСИ ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 4455, Дата: 19.06.2019, Том: 3, Номер: 176;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 1264, Дата: 26.02.2021, Том: 2, Номер: 12;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 5065, Дата: 30.06.2021, Том: 4, Номер: 74;

Свързани актове: Заличаване на: Тип: Частично заличаване на възбрана от административен орган, Двойно-входящ номер: 680, Дата: 01.02.2022, Том: 1, Номер: 129;

**Недвижимият имот може да бъде огледан всеки работен ден между 08:30 ч. и 17:00 ч. по местонахождението му: с. Карабунар, община Септември, област Пазарджик, местност: „Маданица“.**

Книжата за проданта са на разположение на всеки, който се интересува от тях в канцеларията на Районен съд – Пазарджик, ул. Хан Крум № 3, за периода на проданта в работното време на съда.

Горепосочените недвижими имоти са собственост на Община Септември – длъжник по изпълнителното дело.

За участие в наддаването, на основание чл. 489 от ГПК, предварително се внася **задатък за всеки имот по отделно в размер на 10 % от обявената начална продажна цена** по специалната банкова сметка на частния съдебен изпълнител, както следва: ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД, **IBAN: BG02CECB979050H2284300,** BIC: CECBBGSF, с титуляр Частен съдебен изпълнител ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ, **като посочите: изп. дело №: 20188880401060, идентификатор на имота, име/ наименование на вносителя.**

**Сумата, представляваща задатък за участие в наддаването за всеки отделен имот, следва да е постъпила най-късно до края на работното време (17:00 часа) на 14.10.2026 г. по горепосочената банкова сметка.**

**Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи, и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в отделен запечатан плик за всеки имот, като изрично посочва върху запечатания плик идентификатор на имота, номера на изпълнителното дело, датата и часа на обявяването на наддавателните предложения.** Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

**Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд – Пазарджик, ул. Хан Крум № 3**, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл. 489, ал. 4 от ГПК. Проданта приключва в края на работното време в последния ден /14.10.2026 г. - 17:00 часа/. Наддавателните предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

В случай, че предложената цена е на стойност равна или надвишаваща 15000 евро, всеки наддавач е длъжен да подаде Декларация за произход на средствата съгласно чл. 66, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари /ЗМИП/, а наддавачът – юридическо лице следва да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл. 59, ал. 1, т. 3 от ЗМИП.

**ОБЯВЯВАНЕТО на купувачи ще се извърши на 15.10.2026 г. от 15:00 часа в сградата на Районен съд - гр. Пазарджик, ул. Хан Крум № 3**, от частния съдебен изпълнител или негов помощник, в присъствието на явилите се наддавачи, за което се съставя протокол. За купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако най-високата цена е предложена от повече от един наддавач, купувачът се определя от съдебния изпълнител чрез жребий в присъствието на явилите се наддавачи. Ако при обявяването на купувача, някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, съдебният изпълнител отразява предложението в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. (чл. 492, ал. 1 и ал. 2 ГПК).

Частен съдебен изпълнител :.....

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ No 888 * ГЕОРГИ ЗАХАРИЕВ * Район на действие О.С.ПАЗАРДЖИК 888 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ *

ТАТЯНА НОНОВА
ПОМОЩНИК-ЧАСТЕН
СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ