



изх.№ 22575/04.08.2026 г.

КАМАРА НА ЧСИ

ЧСИ Николай Ников с рег.№810,

С адрес: гр.Добрич, ул.България 1, ет.2

Тел. 058/62-11-77

изп.д.№20268100400121

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаният Николай Ников, частен съдебен изпълнител с рег.№810 на КЧСИ, с район на действие Добрички окръжен съд, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 28.08.2026 г. до 17 часа на 28.09.2026 г. в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, ще се проведе, публична продажба на долуописания недвижим имот, собственост на БОЯН ПЕТРОВ ХРИСТОВ, а ИМЕННО:

1/3 ид.ч. от недвижим имот, находящ се в с.Житница, общ.Добричка, обл.Добрич, представляващ: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор №29489.103.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-260/24.08.2017г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ съгласно акт за собственост от 13.505дка, а съгласно скица от 13507 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 6, номер по предходен план: 103003, при съседни на поземления имот: 29489.103.2, 29489.103.4, 29489.103.51, 29489.103.37

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването – 5 040,00 € (пет хиляди и четиридесет евро).

На основание чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в наддаването се внася **задатък** 10 на сто върху началната цена, от която ще започне наддаването, по сметка на Частен съдебен изпълнител Николай Ников: в ЦЕНТРАЛНА КООПЕРАТИВНА БАНКА АД - BG51CECB97905005631400 клон Добрич.

Всички желаещи да оглеждат недвижимия имот, могат да го сторят всеки работен ден, след предварителна уговорка, през времетраенето на публичната продажба.

Наддавачите могат да се явяват в кантората на ЧСИ Н.Ников всеки работен ден от 8,30 до 12,30 часа и от 13,30 до 17,00 часа, за предоставяне на книгата по продажбата и на тържбна документация. Купувачите могат да се запознаят с книгата за имота и да подават наддавателни предложения в РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ.

На основание чл.489 от ГПК, всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик.

Вписани тежести върху гореописания имот: Възбрана вписана в книга Възбрани, вх.рег.№ 1370/10.03.2026г., дв.вх.рег.№ 1352/2026г., акт 192/2026г., том I

Търгът ще се извърши по правилата за продажба на недвижим имот, съобразно чл. 487-501 от ГПК. Постъпилите наддавателни предложения ще се отворят в присъствието на явилите се наддавачи на 29.09.2026 г. – 09:00:00 часа в сградата на РАЙОНЕН СЪД ДОБРИЧ, и ще бъде обявен купувач.

Частен съдебен изпълнител:

/Николай Ников/

