

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Цветелина Дахлева, частен съдебен изпълнител, рег.№900, район на действие Окръжен съд Враца, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **23.05.2025г. До 23.06.2025г.** ще се проведе в сградата на Районен съд Мездра публична продаж, приключваща в края на работното време на последния ден, на следният недвижим имот, собственост на Милчо Иванов Борисов по изп.дело №20199000400986, за удовлетворяване вземането на „Банка ДСК“ АД, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 43654.500.328 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с.Лик, общ.Мездра, обл.Враца, одобрени със Заповед РД-18-73/18.04.2022г. на Изпълнителния директор на АГКК, целият с площ 570кв.м., трайно предназначение на територията урбанизирана, начин на трайно ползване ниско застрояване (до 10 метра), предишен идентификатор – няма, номер по предходен план 4, квартал 17, парцел V, при съседи 43654.500.2029, 43654.500.326, 43654.500.327 съгласно копие от кадастрална карта с данни от КРНИ, а съгласно акт за собственост УПИ V, планоснимачен номер 4 от квартал 17 по плана на с.Лик, общ.Мездра, обл.Враца, одобрен със Заповед №744/09.06.1966г. на Община Мездра, с площ 550кв.м. по нотариален акт, а по скица 560кв.м., незстроен, находящ се на административен адрес ул.“Подбалканска“ №1, с.Лик, при граници и съседи съгласно скица №135/07.03.2017г. на Община Мездра – от югоизток – улица, от юг – УПИ VI-3, от запад – УПИ III-3 и от север – УПИ V-5

Тежести на имота : възбрана в полза на вискателя по делото, вписана в Имотен регистър на 26.07.2021г.

Оценка на имота : 6000,00лв.

Началната цена, от която започва наддаването е 80 на сто от стойността на имота, а именно **4 800,00лв. /четири хиляди и осемстотин /**

Интересуващите се от имота могат да се явят в Служба Регистратура на РС Мездра и да прегледат книгата всеки присъствен ден и час.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник, сряда и петък от месеца, през който тече продажбата, от 10.00ч. до 16.00ч. по местонахождението му.

Задатъкът за участие в продажбата в размер на 10% от началната цена, от която започва продажбата на имота, се внася предварително по сметка на ЧСИ Цветелина Дахлева : **IBAN: BG77STSA93000023187233, BIC: STSABGSF** в "Банка ДСК" ЕАД, клон Враца, по изпълнително дело №20199000400986. Към датата на последния ден от продажбата сметката на съдебния изпълнител следва да бъде заверена с посочения по-горе задатък. В противен случай наддавателното предложение се счита за невалидно.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Служба „Регистратура“ при Районен съд Мездра. Всеки наддавач може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да участват в публичната продаж, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни. Продажбата приключва в края на работното време на последния ден. Наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

На 24.06.2025г. в 10:30 часа в Районен съд Мездра в присъствието на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол, в който обявява купувач.

За превод на суми над 15 000 евро или тяхната равностойност в друга валута се подава декларация по чл.66, ал.2 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за произход на средствата за физическо лице и по чл.59, ал.1, т.3 от Закона за мерките срещу изпиране на пари за действителен собственик за юридическо лице.

гр.Враца
28.03.2025г.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Цветелина Дахлева/

